

## ועדת השלושה

פרוטוקול ישיבה מיום 21.10.2025

**נוכחים:** אמיתי פוקמן, מנכ"ל/מזכיר  
רו"ח מאיר מלול, גזבר  
עו"ד צביה דולב, יועמ"ש

### הנדון: החלטה על התקשרות עם קבלן ועל התקשרות לשירותי ניהול תאום ופיקוח מכרז: 12/2024/מק

עיריית יקנעם עילית (להלן: "הרשות") מעוניינת להתקשר עם הקבלן צוות המקצוענים בניין בע"מ (להלן: "הקבלן") לביצוע שישה (6) גני ילדים בשכונת שער הגיא – שלב א' + שלב ב' - יקנעם עילית (להלן: "הפרויקט" / "הפרויקטים") במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך ניהול תאום ופיקוח על ביצוע הפרויקט/ים במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול תאום ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול תאום ופיקוח לאור המפורט להלן:

#### **נימוקים לבחירת משכ"ל:**

- העירייה קיבלה תקציב להקמת שישה גני ילדים והיא מעוניינת לנצלו בהקדם. התקשרות באמצעות משכ"ל תחסוך הליכי מכרז ותייעל ותקדם את הביצוע.
- לעירייה ניסיון טוב עם הפיקוח והניהול של משכ"ל שהינו מקצועי ומלווה את העירייה גם במחלוקות מול הקבלן.

**החלטה:** לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקט/ים בהתאם לתקנה 153(15) לתקנות העירויות (מכרזים), התשמ"ח – 1987 / לסעיף 3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח – 1958 / סעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א – 1950.

**פרסום:** הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה יחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט). למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה.

עיריית יקנעם עילית  
מנכ"ל/מזכיר  
11336  
עו"ד צביה דולב

מאיר מלול, רו"ח  
רו"ח מאיר מלול  
עיריית יקנעם עילית

אמיתי פוקמן  
מנכ"ל  
עיריית יקנעם עילית  
אמיתי פוקמן  
מנכ"ל העירייה