

פרוטוקול ישיבה מיום 13.3.2025

נוכחים: אמיתי פוקמן, מנכ"ל/מזכיר
רו"ח מאיר מלול, גזבר
עו"ד צביה דולב, יועמ"ש

**הנדון: החלטה על התקשרות עם קבלן ועל התקשרות לשירותי ניהול תאום ופיקוח
מכרז: מק/2024/12**

עיריית יקנעם עילית (להלן: "הרשות") מעוניינת להתקשר עם הקבלן **ב. יועד חב' לבניין בע"מ** (להלן: "הקבלן") לביצוע **תוספת קומה למבנה עירייה מק24 – יקנעם עילית** (להלן: "הפרויקט" / "הפרויקטים") במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך **ניהול תאום ופיקוח** על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין הרשות לבין זכיין / זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי **ניהול תאום ופיקוח**. הועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי **ניהול תאום ופיקוח** לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל:

1. העירייה נמצאת במצוקה קשה של מקום לעובדיה ועליה לקדם הקמת קומה נוספת בתוספת בנייה לבניין העירייה.
2. בהתחשב בכך שמדובר בתוספת בנייה לבניין קיים של העירייה יש חשיבות בפיקוח מקצועי שמלווה את העירייה גם במקרה של מחלוקת עם הקבלן.
3. עמלת משכ"ל סבירה ולעירייה ניסיון מקצועי טוב עם משכ"ל והליווי והגיבוי שניתן לעירייה.

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקט/ים בהתאם לתקנה 153(15) לתקנות העירויות (מכרזים), התשמ"ח – 1987 / לסעיף 3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח – 1958 / סעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א – 1950.

פרסום: הועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה יחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט). למען הסדר הטוב, מבקשת הועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה.

צביה דולב - ענייד
11336
יועצת משפטית
עיריית יקנעם עילית

מאיר מלול, רו"ח
גזבר
עיריית יקנעם עילית
רו"ח מאיר מלול
גזבר העירייה

אמיתי פוקמן
מנכ"ל
עיריית יקנעם עילית
אמיתי פוקמן
מנכ"ל העירייה