

פרוטוקול מס' 6 מוועדת מכרזים

שהתקיימה בתאריך : 03/02/2025

**משתתפים:**

הרב עמית בוחבוט – יו"ר ועדת מכרזים,

חברי המועצה :

אירית הימפל, מורן זיסר, אפרת ראובן.

זיגמן מיכאל -מצרף בשעה : 15:17- לאחר ההצבעה לאישור מכרז  
09/2024 - מערך שירותים לאזרח הוותיק ומינהל מוגבלויות/הפעלת  
תכניות. לא השתתף בהצבעה.

מנכ"ל העירייה- אמיתי פוקמן

עו"ד צביה דולב – יועמ"ש

ד"ר סימה ניסלבאום- מ.מ סגנית ראש העיר ומחזיקת תיק חינוך

מאיר מלול- גזבר

תמי ראש- מנהלת אגף רווחה

נציג אינפנייה מחזור – עמי פלורנס

**אורח:**

נציגת "אפטר סקול"- מנהלת אזור צפון, שירן בלט.

**על סדר היום**

1. אישור מכרז 09/2024- מערך שירותים לאזרח הוותיק ומינהל מוגבלויות /הפעלת תכניות.
2. אישור מכרז 07/2024- מיסוי מוניציפאלי בתחום הארנונה והיטלי הפיתוח.
3. פתיחת מכרז 08/2024 – פינוי פסולת קרטון ו/או נייר עיתון, הצבה ואחזקת מתקנים ייעודיים.
4. פתיחת מכרז 01/2025 – הפעלת צהרונים וקייטנות בגני ילדים.

יו"ר וועדת המכרזים עמית בוחבוט - דברי פתיחה וברכה, הקראת סדר יום.

אישור מכרז 09/2024 - מערך שירותים לאזרח הוותיק ומינהל מוגבלויות / הפעלת תכניות.

תמי ראש מנהלת אגף רווחה – מתארת את מגוון הפעילויות והתוכניות לקשישים ולבעלי מוגבלויות המפורטות במכרז.

בפתיחת מעטפות המכרז השתתפו שני מציעים, עמותת סחלב ועמותת מט"ב, שניהם עמדו בתנאי הסף. לאחר סיור במרכז יום לאזרח הוותיק בנהריה ובמרכז יום לאזרח הוותיק ביקנעם ובדיקת הצעותיהם ע"י הצוות המקצועי: מנהלת אגף הרווחה – תמי ראש, מפקחת השרות לזקן משרד הרווחה- יעל ביילין, מנהלת אגף הרווחה עפולה – סיגל בניאס, ניתנה חוות דעתם המקצועית. הניקוד הסופי שנקבע על ידם הינו:

עמותת סחלב: 90.66 נקודות

עמותת מט"ב: 80.49 נקודות.

**ממליצים לאשר את עמותת סחלב.**

**הצבעה: מאושר פה אחד!** (חבר המועצה מיכאל זיגמן לא השתתף בהצבעה-לא נכח)

אישור מכרז 07/2024 - מיסוי מוניציפאלי בתחום הארנונה והיטלי הפיתוח.

עו"ד צביה דולב יועמ"ש – מהות המכרז הינו מקסום ההכנסות מהיטלי הפיתוח ומארנונה. למכרז הוגשו שבע הצעות משבעה מציעים שונים.

הקריטריונים שנקבעו לבחירת הזוכה הם: 60% מחיר ו-40% איכות.

כל המציעים הגישו את אותו מחיר בהצעה: 9%. לכן הקריטריון המהותי לבחירת הזוכה הינו האיכות.

40 נקודות בקריטריון איכות חולקו בין ריאיון – 30 נקודות ובין ניסיון עבר 10 נקודות (על יסוד מס' רשויות - היקף).

קיימנו ראיונות עם כל המציעים, כולם משרדים מקצועיים ומנוסים בתחום. מתוך כלל המציעים שלושה משרדים גדולים ובולטים בתחום.

- משרד אחד ברק גיט הוא משרד שמוכר לעירייה מעבודות שביצע ועדיין מבצע לשביעות רצוננו.

- שני משרדים אחרים: רוזן – בסיס וצומן רוקח לנקרי הם משרדים גדולים שעוסקים באופן ייחודי אך ורק בתחום זה ומייצגים רק רשויות מקומיות.

כאשר שניים מהם מטפלים אך ורק בתחום זה ומייצגים רק רשויות מקומיות.

יקנעם הינה עיר קטנה, לכן הייתה התלבטות, האם להסתפק במשרד אחד או יותר.

בתור התחלה הוחלט לבחור שלושה משרדים גדולים ולחלוק איתם את העבודה. תוך כדי תנועה, נבין מי מספק תפוקה איכותית ובהיקף גדול יותר ועם מי האינטראקציה טובה ומתאימה.

**אפרת ראובן** - האם ישנה מחויבות להיקף עבודה עבור כל משרד זוכה?

עו"ד צביה דולב יועמ"ש - לא.

**מורן זיסר** - בעתירה מנהלית, האם הזוכה לוקח את כל הטיפול מ"קצה אל קצה".

**עו"ד צביה דולב יועמ"ש** - אכן כך, בסופו של תהליך הם יקבלו 9% + מע"מ מתוספת השומה החלוטה לאחר מיצוי כל ההליכים הנוגעים לשומה כולל כל ההליכים המשפטיים.

**יו"ר וועדת המכרזים עמית בוחבוט** - האם נהגנו כך בעבר?

**עו"ד צביה דולב יועמ"ש** - כן, קיבלנו שירותים משפטיים בתחום זה משלושה עורכי דין ללא הליך מכרזי. באותה המסגרת העירייה שילמה כ - 15%. לפיכך ההליך המכרזי הזה נכון ומועיל יותר.

המשרד שקיבל מעט פחות ניקוד, הינו המשרד הוותיק יותר. משרד מרשים בעבודתו. אך אחד הקריטריונים היו להגיש מסמך בפורמט שאנו ביקשנו, המפרט את מספר הרשויות איתם המשרד עובד ובמסמך שהוגש על ידם הם ציינו רק מעט רשויות למרות שעובדים עם הרבה יותר. לכן בפרמטר זה הופחת ניקוד.

**יו"ר וועדת המכרזים עמית בוחבוט** - מקריא ממכתב ההמלצה: " המשרדים שהומלצו הינם משרדים גדולים, הן בתחום הארנונה והן בתחום היטלי הפיתוח".

הניקוד המירבי הינו: 40 נקודות.

שלושת המשרדים הזוכים בניקוד המירבי הינם:

רונן בסיס - 40 נקודות.

צומן רוקח - 37 נקודות.

ברק גיט - 40 נקודות.

### **הצבעה: מאושר פה אחד!**

### **פתיחת תיבת המכרזים:**

מצטרפים: נציג מטעם אינפיניה מיחזור מכרז 08/2024 - עמי פלורנס.

נציגה מטעם אפטר סקול מכרז: 01/2025 הפעלת הצהרונים - שירן בלט, מנהלת אזור

צפון באפטר סקול.

בתיבה נמצאו ארבע מעטפות מארבעה מציעים שונים: 3 מעטפות למכרז

01/2025 - הפעלת צהרונים וקייטנות בגני ילדים.

ומעטפה בודדת למכרז 08/2024 - פינוי פסולת קרטון ו/או נייר עיתון, הצבה ואחזקת

מתקנים ייעודיים.

1. פתיחת מכרז 08/2024 – פינוי פסולת קרטון ו/או נייר עיתון, הצבה ואחזקת מתקנים

ייעודיים

<u>שם המציע</u>	<u>מחיר ההצעה ללא מע"מ</u>	<u>סכום המחאה בנקאית</u>	<u>בנק</u>	<u>תוקף</u>	<u>הערות</u>
1. אינפיניה מיחזור	פינוי אריזות קרטון – 110 ₪ פינוי נייר עיתון- 50 ₪	10,000 ₪	הפועלים	04/03/2025	

**סרגיי מנהל יחידה סביבתית**- במסגרת חוק של טיפול בפסולת אריזות, אנו מחויבים לתקשר עם אחד הקבלנים באמצעות תאגיד תמיר.

היקף המכרז הינו על 37 קרטוניות, פינוי בתדירויות שונות, בהתאם להיקף הפסולת. האומדן נקבע ע"י תאגיד תמיר, כאשר יש החזר של 100% על פינוי הקרטון ו-10% בפינוי הנייר.

**יו"ר וועדת המכרזים עמית בוחבוט**- מי מבצע את עבודות הפינוי היום?

**סרגיי מנהל יחידה סביבתית**- איפיניה מיחזור. אנו עובדים עם אינפיניה מזה זמן רב.

**מורן זיסר**- על פי מה נקבעת תדירות האיסוף?

**סרגיי מנהל יחידה סביבתית**- נייר קרטון- אחת לשבועיים.

קרטון- בהתאם ליעילות המתקן.

יעילות ותדירות נמדדת בהתאם לתוצאות המתקבלות מהקבלן באמצעות צילום ממוחשב של הפסולת.

**אפרת ראובן**- האם בתקופות משמעותיות יותר של פסולת מסוג זה ( כגון בחודשי הקיץ שיש יותר מעברי דירות וכדומה), יש תגבור פינוי בהתאם?

**סרגיי מנהל יחידה סביבתית**- תגבור מתבצע בעת הצורך ככל שנתבקש.

## **2. פתיחת מכרז 01/2025 – הפעלת צהרונים וקייטנות בגני ילדים**

**ד"ר סימה ניסלבאום-מ.מ סגנית ראש העיר ומחזיקת תיק חינוך- חיבור בין מסגרת בוקר לצהריים חשובה והוצהרה כיעד עירוני. כרגע המענה ניתן ע"י המתנ"ס, אבל היישוב בגדילה וצמיחה מבורכת ומהירה, עד כדי שבשנה זו הצטרפנו להכפיל את מספר הצהרונים.**

המענה המתבקש ביקנעם הינו להפעלת הצהרונים בין השעות : 00:17-07:00 והרציונל שהילדים ישארו באותו מבנה הלימודים. בזמנו פיתחנו מודל של גנים קהילתיים והיום אנו נאלצים לא לתת מענה כזה בעיקר בגלל הרפורמה הארצית של הסייעות, אשר יצרה מצב שאיננו יכולים להמשיך לפעול המתכונת זו.

ערכנו סקר ובהתאם לכך הוחלט שהשנה יתקיימו רק צהרונים רגילים. שקלנו להכניס "שחקנים נוספים" לתחום זה מלבד המתנ"ס וזאת אך ורק משום הצמיחה והגדילה ביישוב.

**יו"ר וועדת המכרזים עמית בוחבוט-** המכרז הינו על הפעלת עשרה צהרונים אשר יופעלו ע"י מפעיל חיצוני, כאשר התקורה לעירייה הינה 1,000 ₪ בחודש על כל צהרון ומקסימום גביה מההורים הינו מקסימום 1,200 ₪ לחודש.

<u>שם המציע</u>	<u>מחיר ההצעה כולל מע"מ</u>	<u>סכום המחאה בנקאית</u>	<u>בנק</u>	<u>תוקף</u>	<u>הערות</u>
1. <u>טומשין</u>	מחיר לילד לחודש : ₪ 1,050 בוקר של שביתה : ₪ 75 הנחות אחרות מוצעות : אין	₪ 50,000	הפועלים	31/03/2025	הנחות לילד שני : 8% על כל ילד נוסף : 5%
1. <u>אופק מרכז למידה</u>	מחיר לילד לחודש : ₪ 1,115 בוקר של שביתה : ₪ 70 הנחות אחרות מוצעות : 5% לילד שני ושלישי + קיום וועדות הנחה נוספות	₪ 50,000	מזרחי טפחות	31/03/2025	
2. <u>אפטר סקול</u>	מחיר לילד לחודש : ₪ 1,150 בוקר של שביתה : ₪ 40 הנחות אחרות מוצעות : הנחה לילד שלישי ומעלה 5% כלומר 57.5 ₪	₪ 50,000	לאומי	31/03/2025	

עורכת הפרוטוקול : פרץ אביבה אחראית מכרזים.

הרב עמית בוחבוט  
סגן ראש העיר  
יקנעם/עילית

עמית בוחבוט  
יו"ר הוועדה

אמיתי פוקמן  
מנכ"ל  
עיריית יקנעם עילית

אמיתי פוקמן  
מנכ"ל העירייה