

ועדת השלושה

פרוטוקול ישיבה מיום 18.12.2024

נוכחים: אמיתי פוקמן - מנכ"ל/מזכיר
מאיר מלול - גזבר
עו"ד צביה דולב - יועמ"ש

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול

מכרז: פת/2023/3

עיריית יקנעם עילית (להלן: "הרשות") החליטה להתקשר עם הקבלן מ.ג.ס מאלק עב' עפר ופיתוח בע"מ (להלן: "הקבלן") לביצוע יקנעם – עבודות קרצוף וריבוד אספלט (להלן: "הפרויקט" / "הפרויקטים") במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

הערה: התקשרות זו נעשית לאחר שמשכ"ל הודיעה כי המציע הקבלן עימאן חלבי חזר בו מהצעתו והסכמתו להתקשרות, לאחר שהבין כי הפרויקט יבוצע בשלבים).

לפיכך הוחלט לאשר את ההתקשרות עם מ.ג.ס מאלק עב' עפר ופיתוח בע"מ. הודע לנ"ל כי הפרויקט יבוצע בשלבים.

לצורך ניהול על ביצוע הפרויקט/ים במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול.

הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל") לקבלת שירותי ניהול לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל:

1. למשכ"ל ידע נרחב וניסיון נרחב בנושא מעבודתה בתחום מול רשויות.
2. בזכות הנ"ל משכ"ל משיגה מחירים טובים ונמוכים ביחס להצעות שניתנו לרשויות.
3. הליכים מול משכ"ל חוסכים בהליכי מכרז וחוסכים לעירייה זמן ועלויות.
4. משכ"ל מלווה את הרשות המקומית מול הקבלן, הליך שהוא משמעותי לרשות המקומית כאשר מתעוררות מחלוקות בקשר לביצוע, ו/או לאישור חשבונות.
5. עמלת משכ"ל ביחס לניהול בלבד היא בגובה 4.5%.

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול בפרויקט/ים בהתאם לתקנה (15)3 לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987/סעיף 3(15) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות איזוריות) התשי"ח-1958 / סעיף 3 (15) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד.

החווה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל.

(למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה).

ועדת משפטי
עו"ד צביה דולב
יועצת משפטית

על החתום:
מאיר מלול, הי"ח
גזבר
עיריית יקנעם עילית
גזבר העירייה

אמיתי פוקמן
מנכ"ל עילית
עיריית יקנעם עילית
אמיתי פוקמן
מנכ"ל העירייה