

ועדת השלושה

פרוטוקול ישיבה מיום 11.8.2024

נוכחים:
מוניק קונפינו, מנכ"ל/מזכיר
רו"ח מאיר מלול, גזבר
עו"ד צביה דולב, יועמ"ש

הנדון: החלטה על התקשרות עם קבלן ועל התקשרות לשירותי ניהול תיאום ופיקוח

מכרז: חש/2023/21

עיריית יקנעם עילית (להלן: "הרשות") החליטה להתקשר עם הקבלן **יועד חב' לבנין בע"מ** (להלן: "הקבלן") לביצוע **שיפוץ אולם ספורט דהרי – יקנעם עילית** (להלן: "הפרויקט" / "הפרויקטים") במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך **ניהול תאום ופיקוח** על ביצוע הפרויקט/ים במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי **ניהול תאום ופיקוח**. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי **ניהול תאום ופיקוח** לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל:

1. שיפוץ האולם דחוף, ולפיכך העירייה העדיפה לחסוך הליכי מיכרז ולהתקשר עם קבלן שהוא זכיהן של משכ"ל ונבחר על ידה.
2. למשכ"ל הניסיון בניהול ופיקוח פרויקטים מסוג זה וכן היא מחזיקה בערבות של הקבלן שמאפשרת לה ליעל את הפיקוח על העבודה ואישור החשבונות.
3. משכ"ל מספקת במידת הצורך ליווי ותמיכה לעירייה במקרה של מחלוקות אם מתעוררות מול הקבלן לגבי הביצוע והחשבונות.
4. תמורת דמי הניהול והפיקוח סבירה ביחס לשירות שניתן.

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקט/ים בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות **העיריות** (מכרזים), התשמ"ח – 1987 / סעיף 3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות איזוריות) התשי"ח- 1958 / סעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד.

החוזה יחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט).

למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה.

מאיר מלול - עו"ד
גזבר
עיריית יקנעם עילית
יועצת משפטית

מוניק קונפינו
מזכיר/מנכ"ל
עיריית יקנעם עילית
גזבר העירייה

מאיר מלול - עו"ד
גזבר
עיריית יקנעם עילית
יועצת משפטית