

פרוטוקול מס' 22 מוועדת מכרזים
שהתקיימה בתאריך 21/03/2021

נוכחים: יורי מגנר, מורן זיסר, אמיתי פוקמן, אילנה פינטו, יעל בן שבת, דוד דוד, תמי ראש, עו"ד צביה דולב-יועמ"ש, אורי שמואל, לירן סולומון גזבר העירייה, מנכ"לית העירייה מוניק קונפינו

ערכת הסבב: גב' מוניק קונפינו, מנכ"לית העירייה

הקדמה:

יורי : היום ישנם 2 מכרזים על סדר היום. בישיבות קודמות נתקבלה החלטה להקליט את ישיבות וועדת המכרזים. הקלטת הישיבות לצורך ניהול בפרוטוקול, במידה ויהיו חילוקי דעות לגבי הפרוטוקול. אורי : ההקלטה לא תחל מישיבה זו. מציע לפתוח 2 מכרזים היום. במידה והיו"ר מעוניין בהקלטה, יש להציע היום ולהעביר זאת לבדיקה מול היועצת המשפטית. צביה : יורי כרגע מבקש להעלות הצעה. בעקרון, וועדת המכרזים רשאית לקבוע את אופן סדרי העבודה ולכן יורי רשאי להציע. בעקרון זה לא חובה אבל הוועדה רשאית להחליט. השאלה היא מדוע הצעה זו מועלית כרגע לאחר שנים שלא התקיימה הקלטה. יורי : הקלטה על מנת שלא יהיה ספק לעניין הפרוטוקול. מורן : לא רואה פגם בהחלטה, אלא בצורה שבה זה מתבקש. אני הייתי רוצה לעיין בחוות דעת משפטית, מכיוון שאם אני מוקלטת, אני רוצה להבין כיצד מנגנון זה מתנהל. רוצה לראות את הדין בנושא, מה הדין לגבי שמירת הקלטות? למי יש גישה? באילו תנאים וכדומה... מעוניינת לבדוק את הנושא בכתב ולקבל החלטה. יורי : מקבל את הנימוקים של חברי הוועדה. בישיבה הבאה נדון בכך. אילנה : מבקשת את התייחסות צביה. צביה : בחוק לא קיימת חובת הקלטה. הוועדה רשאית לקבוע את סדרי העבודה. לכן, כאשר תקבלו החלטה בנושא, גם תקבעו את סדרי העבודה בנושא ולא יזו מטרחה.

על סדר היום:

1. פתיחת מכרז 1/2021 - אחזקת תאורת רחובות ומערכות חשמל מבני ציבור.
2. פתיחת מכרז 2/2021 - הפעלת מרכז יום לקשיש ותוכניות שונות.

**** יורי מבקש להכניס לדיון את נציגי המציעים :**

מכרז 1/2021 - הגיע נציג אחד : אסדי איית – מהנדס חשמל מטעם איית חשמל ומיזוג אוויר.
מכרז 2/2021 - לא הגיעו נציגים.

פתיחת התיבה:

בתיבה ישנם 3 מעטפות עבור השתתפות במכרז 1/2021 ו- 2 מעטפות עבור השתתפות במכרז 2/2021.
כמות המעטפות תואמת לדוח מעקב המכרזים.

(1) פתיחת מכרז 1/2021 : אחשקת תאורת רחובות ומערכות חשמל מבני ציבור

***מכרז הנחה/תוספת- אומדן: 520,000 ₪**

בפתיחת תיבת המכרזים נמצאו 3 מעטפות.

שם המציע	מחיר ההצעה כולל מע"מ	סכום ערבות בנקאית	תוקף ערבות בנקאית	בנק	הערות
איית חשמל ומיזוג אוויר	₪ 468,000	₪ 50,000	14/06/2021	לאומי	
חשמל זועבי בע"מ	₪ 464,360	₪ 50,000	14/06/2021	מזרחי טפחות	
זרם הנביאים	₪ 479,960	₪ 50,000	14/6/2021	אוצר החייל	

מתנהל דיון טרם פתיחת הצעות למכרז 02/2021

צביה : פרסמנו מכרז רווחה. המכרז מתייחס ברובו להפעלת מרכז היום ברחוב השיטה ומלבד זאת להפעלת תכניות שונות, קהילות תומכות ומועדונים נוספים.

המכרז בנוי ככה שניתנת האפשרות להציע השתתפות לכל מגוון הפעילויות וגם להשתתפות בחלק מהפעילויות, מכיוון שמי שמפעיל קהילות תומכות לא בהכרח מפעיל את ייתר הפעילויות.

עד היום מי שהפעיל את מרכז היום הפעיל גם את כל ייתר שירותי הרווחה.

בזמנו, הייתה עמותת בית הקשיש שעבדו באדיקות מולנו ובשנים האחרונות מנהלת זאת עמותת סחלב שנקראה לדגל כשעמותת בית הקשיש קרסה.

מדובר על הפעלת מועדונים והפעלת קהילות תומכות. הרציונל הוא שעמותת סחלב תמשיך. אבל ההליך החוקי הינו מכרז.

המכרז הינו אינה הצעה כמותית, אלא הרבה יותר מורכב, מכיוון שבמידה וישנן עמותות המציעות וכולן עומדות בתנאי הסף הרגילים, הבחירה קשה יותר. לכן, יצרנו כמה אמות מידה נבחנות שעל פיהן יינתן ניקוד וזאת בהתאם לחשיבות שנקבעה מול הרווחה.

הכנו דף הצעה מתומצת, שבסופו של יום יועבר לבדיקה מקצועית באגף המקצועי הכולל גם ראיון של צוות המורכב מאנשי מקצוע וגם להם יהיה שקלול בניקוד. יורי הכין דף תנאי סף והצוות המקצועי שיגבש את ההחלטות יביא את הניקוד על גבי הדף שיורי הכין.

יורי: כעת נבדוק אילו כלים יש לנו למדידת בקרה לאחר אותה העמותה.

אילנה: מה דינם של העובדים שעובדים קבוע כרגע, האם הזוכה מחויב להמשיך ולהעסיקם?

צביה: ע"פ הוראות תע"ס מיז שזוכה צריך לעמוד בהוראות התע"ס ואין התחייבות לקבל כל עובד.

יורי: דבר ראשון נבדוק את תנאי הסף.

צביה: מדוע לבדוק כעת את תנאי הסף? מעולם לא עשינו זאת. בכל מכרז ישנם תנאי סף ומעולם לא קרה שבדקנו האם מציע עומד בתנאי הסף אלא רק ערבות בנקאית ולאחר מכן זה עובר לבדיקה של הצוות המקצועי שבדק האם כל מציע עומד בתנאים וכן הצעתו נבדקת.

יורי: מבקש לצמצם בכל המכרזים את תנאי הסף למינימום וכן את תנאי הזכייה. ע"פ חוק תנאי סף אלו תנאים הכרחיים להשתתפות במכרז. כלומר, תיאורתית מי שלא עומד בתנאי הסף בזמן הפתיחה, הצעתו נפסלת כבר בפתיחה וכעת אין לנו ברירה אלא לבדוק את תנאי הסף.

צביה: מעולם לא עשינו זאת.

יורי: במכרז זה ישנם תנאי סף שונים ואין ברירה אלא לבדוק כעת. נסיים את הבדיקה תוך זמן קצר.

אורי: מבקש את דעתם של חברי הוועדה.

מורי: תנאי סף נחלקים באופן עקרוני ל-2: סטטוטוריים ושיקול דעת. לשיטתי, ישנה בעייתיות בהקראת ובדיקת כל תנאי הסף. לא ניתן יהיה לבחון את כולם באופן מקיף וראוי ללא פגם ויתרה מכך, ישנו גורם מקצועי המורכב מצוות הבוחן זאת שזהו תפקידו.

אורי: מציע לפתוח את המכרז, לבדוק ערבות ולתת לצוות המקצועי לבדוק את ייתר הדברים. לאף אחד מתברי הוועדה אין את הסמכות לדון בחומר המקצועי.

צביה: מדוע להפוך סדרי עולם:

יורי: ישנם 2 דברים: יש את תנאי הסף, שבמידה ומי מהמציעים לא עומד בכלם, דינו פסילה במקום. ייתר התנאים גם יכולים להביא לפסילת המכרז בהמשך. אבל מי שלא עומד בתנאי הסף במכרז אפילו לא פותחים את הצעתו והוא נפסל מראש.

אמיתי: הטיעון של אורי נכון.

צביה: אני יושבת 20 שנה במכרזים אתכם, מעולם זה לא היה, מה קרה היום? מה שונה?

יורי: פונה לצביה בשאלה, האם זה נכון שלא חובה לבדוק תנאי סף בפתיחה?

צביה: כן

יורי: את מתווכחת סתם.

אורי: מקודם פתחנו את מכרז החשמל, מדוע לא נבדקו שם תנאי הסף?

צביה: מבחינתנו תנאים הכרחיים הינם לכל מכרז, מביאה דוגמא את מכרז החשמל שפתחנו קודם. מסבירה כי מה שחשוב זה המהות של התנאים ולא כותרת השם. אנו באים וטוענים מהם התנאים שהקבלן אמור לעמוד בהם על מנת להשתתף במכרז, לפיכך אנו מונים מעט תנאים על מנת להסיר מוקשים ממציעים.

אין במפורש תנאי השתתפות במכרז, יחד עם זאת אנו נוהגים בפתיחה לא לבדוק את כל המסמכים. הצוות המקצועי בודק האם המציע הגיש את כל המסמכים כמו גם את הצעתו ולאחר מכן ממלא את טבלת ניקוד ע"פ אמות המידה הנבחנות.

מכרז זה במיוחד, שונה במהותו או לא נאמד בסכום ולכן יצרנו איזושהו דף הצעה שאותו נתבקשו המציעים למלא. לכן אני מציעה שכרגע נקרא את דף ההצעה של כל מציע. אבל לצורך קביעת הזוכה, אין כל בעיה שימלאו את הטבלא שירי הציע.

יורי: ברב המכרזים כתוב: תנאי להשתתפות, אבל במכרז זה כתוב: "תנאי סף", לכן, ע"פ חוק תנאי סף אלו תנאים שנבדקים בפתיחה.

יורי פונה לצביה: "צביה את מציעה באופן חד משמעי שאנחנו לא צריכים לבדוק תנאי סף בפתיחה?"

אמיתי: זה לא מה שצביה אמרה.

אילנה: נכון, זה לא שנאמר מפי צביה. מציעה לבדוק כעת ערבות בלב ד, כמו תמיד.

אורי: מציע להתנהל כפי שהתנהלו עד היום.

מוניק: אין נימוק אחד שטוען מדוע חובה כעת לבדוק תנאים.

אמיתי: מבקש לאמץ את המלצת צביה ולהמשיך כפי שנהגנו עד היום.

יורי: במידה וצביה דולב נותנת את חוות דעתה שהוועדה לא צריכה לבדוק את תנאי הסף בפתחה, אנו נמשיך. כמו-כן אני מבין שאורי מציע לפתוח את ההצעות ללא בדיקת תנאי סף.

סיימנו את הדיון, מבקש לרשום את דעת יו"ר הוועדה בפרוטוקול: ע"פ חוק חובה לבדוק תנאי סף עם פתיחת המכרז. ישנם דעות אחרות בוועדה ואורי שמואל מציע לפתוח את המכרז בנוהל שהיה נהוג עד כה.

אני טוען שמה שאנחנו עושים זה לא בסדר ומנוגד לחוק, מציע לא להצביע בעניין. חבל, חלק מהקריטריונים כן ניתנים לבדוק ומדובר בזמן קצר בעוד שאתם מנהלים דיון במשך חצי שעה ואני חושב שזה דיון פוליטי.

מוניק: מבקשת שלא יאמר בשום אופן והקשר " דיון פוליטי", בעוד היועצת המשפטית נמצאת בוועדה.

אילנה: מבקשת לפתוח את ההצעות.

יורי: אתם חייבים להצביע שאכן ניתן לפתוח את המכרז ללא בדיקת תנאי סף.

אורי: לא ניתן להגדיר פוליטי כאן בוועדה.

צביה: מכיוון שנקבע שהדיון בוועדה הינו פוליטי אין לי מה להמשיך ולהשתתף בדיון פוליטי.

יורי: לוקח את דבריו בחזרה וטוען שהדיון אינו ענייני.

הוחלט לפתוח את מעטפות המציעים. יורי מבקש למלא בהתאם לטבלא שהציע.

2) פתיחת מכרז 2/2021: הפעלת מרכז יום לקשיש ותוכניות שונות:

שם המציע ראשון	מחיר ההצעה כולל מע"מ	סכום ערבות בנקאית	תוקף ערבות בנקאית	בנק	הערות
עמותת סחלב		30,000 ₪	30/04/2021	לאומי	100,000 ₪ תוספת תקציבל הון עצמי (למשרד הרווחה

לפי טבלת תנאי סף של יורי:

1.1- ישנו

1.2- ישנו

1.3- ישנו

1.4- 1.

1.5- 1.7- לא נבדקים כעת

****יורי:** מראה לכולם שדף ההצעה רשום ללא מחיקות עם חתימה וחתימת . יורי חותם על דף ההצעה ליד כל אמות המידה ודף זה יצורף לפרוטוקול. השעה : 10:19.

צביה : כן חשוב לציין על מה הגישו כל עמותה.

יורי : עמותת סחלב הגישה הצעה לכל התכניות כולל קהילות תומכות.

שם המציע שני	מחיר ההצעה כולל מע"מ	סכום ערבות בנקאית	תוקף ערבות בנקאית	בנק	הערות
מט"ב-תאגיד		30,000 ₪	01/04/2021	הפועלים	

**** מט"ב הציעו את ההצעה רק לחלק מהתכנית – לקהילות תומכות בלבד.**

ערכת הפרוטוקול : פרץ אביבה


5.04.21
מנכ"ל
יורי חותם
בועדה
יורי ועדת מכרזים


מוניק קונפינו
מנכ"לית העירייה