

עיריית יקנעם

פרוטוקול מס' 28 ישיבת מועצה מן המניין
שהתקיימה בתאריך 3/12/25 בשעה 18:00

נוכחים:

מר רומן פרס

גב' מורן זיסר

גב' אירית הימפל

הרב עמית בוחבוט

מר טל אלקנתי

גב' דנה מרדכי

מר מיכאל זיגמן

גב' לאה פדידה

חסרים:

ד"ר סימה ניסלבאום

מר יהודה אטיאס

מר ארז צוויג

גב' אפרת ראובן

מר צחי אייזיק

הרב שמעון אלון

מר ירון חן

בהשתתפות:

מר אמיתי פוקמן, מנכ"ל העירייה

גב' צביה דולב, יועצת משפטית

רו"ח מאיר מלול, גזבר העירייה

מר מוטי זריהן, מבקר העירייה

גב' רעות פריבאי, רכזת ישיבות המועצה

גב' מיכל גולדברג סאבו, תיעוד

על סדר היום:

1. הצעה לסדר
2. הודעות ראש העיר .
3. תב"רים .
4. הצגת דו"ח כספי רבעוני שני (חצי שנתי) לשנת 2025.

רומן פרס: ערב טוב, ישיבת מועצת העיר מן המניין מיום 3.12.25, מציג את הנושאים על סדר היום.

1. הצעה לסדר

לאה פדידה מקריאה הצעה לסדר בנושא תמיכות

אמיתי מקריא מענה להצעה לסדר בנושא תמיכות

רומן פרס: המצב תזרימי מאוד מורכב. הדרישה של משרד הפנים היא קודם כל קיצוץ בתמיכות. אני רוצה להזכיר שמדובר בתמיכות, הפעילות שלהם לא יכולה להסתמך רק על תמיכות. תמיכה אמורה להוות אחוז מסוים. בואי נסכם שאנחנו נעשה הכל להעביר את האחוז הגבוה ביותר שנוכל בלי לפגוע.

לאה פדידה מאשרת, ההצעה לסדר יורדת מסדר היום.

2. הודעות ראש העיר:

תרגיל חירום רשותי בשיתוף פיקוד העורף: כל המערכת עבדה ותפקדה בצורה מעולה, קיבלנו מחמאות מפיקוד העורף על רמת המוכנות והתפקוד. נעשה חיזוק לנושאים שדורשים שיפור.

שכונת תל קירה: לפני כשבועיים התפרסם מכרז ליזמים שכולל 111 יחידות דיור וכ-151 יחידות במסגרת המינהלת של צה"ל. מתוך 111 יחידות, 89 יהיו במסגרת מחיר מטרה לזוגות צעירים.

הסכם גג: סיימנו גיבוש עלויות פיתוח של מתחם ראשון וכעת מעבירים לאישור משרד השיכון והועדה לתכנון ופיתוח. מאמין שבתוך חודש וחצי, חודשיים, נקבל אישור ונוכל להתחיל לשווק את המגרשים.

פגישות בנושא הקמת מוקד רפואי ביקנעם: נפגשתי עם גופים בנושא, גם "ביקור רופא" וגם עם חברת "טרם". אנחנו ממשיכים לעבוד על המתווה שיוכל לתת מענה.

מפקד חדש לתחנת מגדל העמק: נפגשתי עם מפקד התחנה הנכנס, סני"צ ערן מזוז. הדגשתי בפניו את האתגרים בעיר ואיחלתי לו בהצלחה.

מרוץ בשביל הגיבורות ב- 19/12/25: לראשונה, העיר יקנעם תארח את המירוץ החשוב הזה לטובת נשים חולות בסרטן השד. אנחנו צופים יותר מ-1000 רצים ורצות.

התייעלות אנרגטית (סטטוס): קצת יותר משנה ורואים תוצאות. הותקנו 18 מתוך 30 מערכות לקליטת אנרגיה מהשמש. 10 מערכות כבר מייצרות חשמל. משנה הבאה המערכות האלו יכניסו לעירייה לנו 600 אלף ₪ בשנה.

לאה פדידה: תעדכן איך הפסדנו את אנבידיה.

רומן פרס: קודם כל עדיין אין החלטה סופית. דבר שני, יקנעם לא הפסידה את אנבידיה. בינתיים מגיעים בכל יום 3000 עובדי אנבידיה לעבוד ביקנעם. חתמתי על היתר בנייה לבניין שלישי של אנבידיה לפני חודש ימים. בניין חדש שכבר בנוי, יש שם כרגע 8 קומות, ביקשו 4 קומות וחניות אישרנו להם. בניין חמישי שהם בונים כבר קומה רביעית שלו מוכנה. אנבידיה ביקנעם מבוססת. כשהם פירסמו קול קורא, הצעתי להם שטח חלומי, עם תב"ע מאושרת ובתוקף. אם אנבידיה יהיו כאן נהיה שמחים, אם לא יהיו כאן יהיו חברות אחרות.

3. תב"רים

שנת פתיחת תב"ר	מקורות מימון	סכום	מספר תאור פעולה מס' תבר	שם תבר	הגדלה
2024	קרנות הרשות	700,000	1230	פיתוח חלקות בבית עלמין	1
		<u>700,000</u>		סה"כ תקציב מאושר	
	מועצה דתית יקנעם	450,000		הגדלה מבוקשת	
	לאישור הגדלת התב"ר	<u>1,150,000</u>		סה"כ מקורות מימון	
2021	מפעל הפיס	473,530	1153	פעילות שחמט ביה"ס	2
		<u>473,530</u>		סה"כ תקציב מאושר	
	מפעל הפיס	226,800		הגדלה מבוקשת	
	לאישור הגדלת התב"ר	<u>700,330</u>		סה"כ מקורות מימון	

מאושר פה אחד

לאה פדידה: אני שאלתי בישיבה הקודמת את צביה, היא אמרה לא לאשר את התקציב של המועצה הדתית אבל כן לבוא להראות אותו במועצה.

רומן פרס: ואז בדקנו במשרד הפנים וקיבלנו את התשובה שהעברתי לך.

לאה פדידה: קראתי את התשובה, היא מדברת על לאשר ולא להראות. התקשרתי לעיריות אחרות, הם חושפים פה את התקציב, ברגע שזה מתקצב על ידי העירייה, סוברני לקבל את זה במליאה לראות, אנחנו לא מאשרים, אנחנו רואים, שואלים.

רומן פרס: אני אקריא לך את מה שקיבלנו: סעיף 11ד' ג' לחוק שירותי דת קובע, את החובה של רשות מקומית לכלול בתקציבה את מלוא הסכום השתתפות של הרשות

במועצה דתית ואת חובתו של משרד הפנים לתקן תקציב של רשות מקומית שלא עשתה ככה.

אין בשום מקום חובה המוטלת על רשות מקומית לדון או לאשר את התקציב המועצה הדתית והדיון הוא במסגרת אישור תקציב העירייה בלבד. מבדיקה שערכתי אין מקום חוקי או הנחיה מחייבת בנושא.

לאה פדידה: פעם היינו מאשרים, אבל השינוי הוא זה נכון שאנחנו לא צריכים לאשר, אני כן קראתי את החוק והתקשרתי לקולגות שלי בעיריות אחרות, הם מציגים במליאה את התקציב, לא מאשרים אותו. יש את צביה, יועמ"ש, היא גם ענתה לי, אני בטוחה שהיא גם יודעת. כתוב "לא מאשרת", לא כתוב לא לדון.

רומן פרס: לא לדון ולא לאשר.

לאה פדידה: צביה, אני רוצה לדעת, את נתת לי תשובה בפעם הקודמת שכן צריך לבוא ולהציג את זה, את חוזרת בכך מדבריך?

עו"ד צביה דולב: לא, כמו שרומן אמר, החוק לא אומר כך או אחרת, הוא לא אומר בצורה מפורשת, אני אמרתי את התשובה שלי על הבסיס שאני אומרת אם העירייה חייבת לתקצב את המועצה דתית בשיעור מסוים מהתקציב שלה, אז ראוי שהיא תדע מה התקציב כדי לדעת על מה היא מתקצבת.

רומן פרס: אין שום בעיה, ברגע שהמועצה הדתית תאשר תקציב, אני אדאג שהתקציב הזה יגיע לכל חברי מועצת העיר לעיון, מקובל?

4. הצגת דו"ח רבעוני 2 לשנת 2025.

גזבר העירייה מאיר מלול מציג את הדו"ח הרבעוני (כמצורף).

תמצית המאזן: סך הכול נכסים 113.5 מול צד ההתחייבויות 113.5, צד הנכסים הנזילים 2.97 מיליון.

לאה פדידה: מבקשת הסבר על הפער, בשנת 2024 11 מיליון ופה 2 מיליון, פער של 9 מיליון.

מאיר מלול: בדצמבר 2024 אנחנו שולחים שוברי ארנונה וכשנכנס הכסף הוא נמצא פה בקופה ובבנקים, ביתרות, אחר כך אנחנו כבר עושים את המיון.

לאה פדידה: בשכר ומשרות אין לנו השוואה ל-2024, למה? אתה יכול להגיד לי כמה היו ב-2024 במינהל כללי?

מאיר מלול: כך מנחה משרד הפנים להציג את הדו"ח. אני אעשה לך השוואה ואשלח לך מייל.

לאה פדידה: אם אנחנו אחרי חצי רבעון, במינוס 26 מיליון, ובסוף השנה היו ב-22 מיליון גירעון, לאן נגיע?

מאיר מלול: זה הגרעון לתקופה הזו, הגירעון שאת רואה פה, ה-2.3, זה הגירעון הסופי שהיה בסוף 2024, והוא יהיה די דומה לדוח המבוקר.

לאה פדידה: מוסדות שכר, מה זה המושג הזה?

מאיר מלול: זה השכר שאנחנו משלמים לעובדים, זה השכר שאמור להיפרע.

לאה פדידה: מזה הוצאות שטרם שולמו?

מאיר מלול: כי עוד לא שילמתי, אני צריך לעבד את השכר, זה לוקח כמה ימים, השכר משתלם עד ה-10 לחודש.

לאה פדידה: עצמיות חינוך, התקציב המאושר 9 מיליון, יחסית לתקופה זה הרבה פחות.

מאיר מלול: יש פה את אגרות החוץ. אנחנו מקבלים במהלך השנה את כל הדיווחים ממינהל חינוך, ומתחילים לראות מאיפה הילדים מגיעים, ואז אנחנו גם מוציאים את האגרות תשלומים. עד שאני לא מקבל את הכסף, אני לא יכול לרשום אותן, כי זה לא משרד ממשלתי. אז יש לי פה עיכובים.

לאה פדידה: אוקי, תודה רבה.

רומן פרס: תודה לכולם, הישיבה ננעלה.



רומן פרס, ראש העיר



אמיתי פוקמן, מנכ"ל העירייה