



עיריית יקנעם

פרוטוקול מס' 6 משיבת מועצה
שהתקיימה בתאריך 17/06/2024 בשעה 17:15

נוכחים:

מר רומן פרס
גבי מורן זיסר
מר יהודה אטיאס
גבי אירית הימפל
הרב עמית בוחבוט
גבי אפרת ראובן
גבי דנה מרדכי
מר טל אלקנתי
הרב שמעון אלון
גבי לאה פדידה
מר ירון חן
מר מיכאל זיגמן

חסרים:

ד"ר סימה ניסלבאום
מר ארז צוויג
מר צחי אייזיק
מר מוטי זריהן, מבקר העירייה

בהשתתפות:

גבי מוניק קונפינו, מנכ"לית
עו"ד צביה דולב, יועצת משפטית
רו"ח מאיר מלול, גזבר העירייה
מר שמעון נוה, סגן גזבר
מר אמיתי פוקמן, עוזר ראש העיר
גבי רעות פריבאי, מנהלת לשכת מנכ"לית

על סדר היום:

(1) הודעה בדבר עדכון צו מיסים לשנת 2024

(2) הודעה בדבר עדכון צו מיסים לשנת 2025

רומן פרס:

אני מתכבד לפתוח ישיבה שלא מן המניין.

הודעה בדבר עדכון צווי מיסים לשנים 2024 ו-2025. כל שנה ועדת הכספים של הכנסת לאחר דיונים עם משרד האוצר ומשרד הפנים מעדכנים את צו הארנונה. בשנת 2024 עדכון הטייס האוטומטי העלה את תעריף הארנונה ב-2.68%. זה חל באופן אוטומטי על כל הרשויות המקומיות, מה 01 בינואר, כלומר, היום אנחנו רק מעדכנים בדיעבד. אנחנו מחויבים עד לתקופה זו גם להעביר הודעה על עדכון צו מיסים לשנת 2025 שגם החלטת ועדת הכספים של הכנסת בעקבות אותם רגולטורים שעליהם דיברנו אנחנו מדברים על טייס אוטומטי של 5.29%. העדכון הזה הולך להיות החל מה-01.01.25. חשוב לי לציין אנחנו לא מעלים את זה להצבעה מכיוון שזה טייס אוטומטי זה לא תלוי בהסכמה שלנו או אי הסכמה שלנו אנחנו מחויבים להעביר עדכון וזה מה שאנחנו עושים.

לאה פדידה:

מבקשת את רשות הדיבור, לאחר הישיבה אישור העלאת הארנונה בטייס האוטומטי לא חייבים להביא לאישור בעירייה וכמו שאני אומרת אז אני גם יודעת לבדוק. אבל, משנתכנסה ישיבה והונחה לפנינו טיוטת צו הארנונה, זכותנו להביע הסתייגות או תוספת לנוסח של צו הארנונה ולהביא את זה להצבעה, אם לא היית מקיים ישיבה בכלל, זו זכותך לא חובתך, אומר 8 חודשים לפני הבחירות לרשויות המקומיות, התכנסה וועדת הכספים של הכנסת והחליטה שאכן יש טייס אוטומטי אבל אמרה אני משאירה את צו הארנונה לאישור מליאת מועצת העיר הנכנסת, עכשיו, אתה לא חייב להביא לאישור את העלאתה אתה יכול להביא אבל אתה לא חייב וזו זכותך, אבל משנתכנסה ישיבה והונחה לפנינו טיוטת צו הארנונה, זכותי כחברת מועצה וגם אז כחברת וועדת הכספים להציע הצעה לתוספת בנוסח או לשינוי בנוסח ולהביא את זה להצבעה. ראייה לכך שיש 40 רשויות 40 נוסחים שונים, ורק אתמול שתדעו שעיריית הרצליה התכנסה בישיבה שלא מן המניין וקיבלה החלטה פה אחד להגיש בקשה להעלות ב 3.75% במקום 5.75% אז זו גם זכותנו כחברי מועצה להגיש בקשה כזו, כי זו לא גזירה משמים כי זה המון 5.75%, מכאן אני מבקשת להציע הצעה שתעמוד להצבעה.

ירון חן:

אני רוצה להתייחס לעניין החוק בעניין הזה, נכון שוועדת הכספים של הכנסת התכנסה ואני קורא את התקנה (מקריא את התקנה) מקריא נוסח של משרד הפנים לגבי מועדים לבקשות לאישור חריג עד 01.07.24 קבלת החלטה במליאת המועצה ועד 15.07.24 הגשת בקשה לאישור השרים. אנחנו היום צריכים לדון ולקבל החלטה. פניתי ליועצת המשפטית באופן אישי ואמרתי לה שלא דנו בנושא בוועדת הכספים אני רוצה לקבל את אישורך שאנחנו היום לא מצביעים ולא תהיה הצעת החלטה בנושא. אתם מדברים על שני דברים שונים, לאה פנתה בנושא. אנחנו שני אנשים שונים.

צביה דולב:

לאה פדידה:

צביה דולב:

אני מעירה לירון שאתה בעצמך אומר דבר והיפוכו גם לאחר שלא בדקה, אז בוא נעשה סדר. כל ההוראות שאתה הקראת כעת הן נכונות לגבי החלטות על הטלת ארנונה, ברגע שמקבלים החלטה על הטלת ארנונה ומקיימים דיון על ההטלה, חלים כל המועדים שציינת ואולם בחוק ההסדרים בסעיף 10 ניתנה האפשרות לא להטיל ארנונה במובן הזה שנרשם שם "לא הטילה מועצת העיר ארנונה בשנה מסוימת היא תגבה ארנונה בשיעור ובאופן שגבתה בשנה החולפת בתוספת שיעור העדכון", **שיעור העדכון לא נתון להחלטה שלנו**. כלומר, אם מועצת העיר לא מטילה ארנונה חל סעיף 10 לחוק כפי שהסברתי. מה שעשה ראש העיר פשוט עדכן אתכם בדבר אותו שיעור עדכון.

ירון חן:

אנחנו רוצים לדון בנושא מכיוון שיש לנו הסתייגויות לנושא. אני מתנגד ואני רוצה להעלות להצבעה הסתייגות ושחברי המועצה יקבלו או לא יקבלו, ואני מבקש שיהיה רשום בפרוטוקול.

לאה פדידה:

אולי אקבל תשובה לשאלתי, ירון שאל שאלה אחרת והסית את התשובה לשאלה ששאלתי, על העלאת צו הארנונה לא חייבים להביא למליאת מועצת העיר אני חוזרת ואומרת ואין לי בעיה עם זה החוק מאפשר. היה ונפתחה ישיבה בנושא צו הארנונה והנוסח שלו מונח לפנינו זכותי כחברת מועצת העיר להביא הסתייגות לנוסח, אני רוצה להוסיף סעיף על הקלה לסקטור מסויים וזו זכותי לעשות את זה, אם את אומרת שלא זכותי להביא הסתייגות להצבעה תגיד לי ואני אפנה הלאה. תסתייגי לפרוטוקול.

צביה דולב:

ירון חן: אני רוצה להבין, האם תהיה פה החלטה? צריכה להיות החלטת מועצת העיר?

צביה דולב:

לא חייב החלטת מועצת העיר.

רומן פרס:

לא צריכה להיות החלטת מועצת העיר.

ירון חן:

תודה רבה, שיהיה רשום בפרוטוקול.

לאה פדידה:

על ההעלאה לא צריכה להיות החלטה. אני מדברת על הצו, ועל הנוסח של צו הארנונה, 70 רשויות נוסח שונה.

צביה דולב:

לאה, תעשי הבחנה גם בשאלה שלך, אי אפשר להגיד החוק מאפשר לא לדון בזה בכלל.

לאה פדידה:

מותר לי להגיש הסתייגות על זה או לא?

רומן פרס:

תגשי הסתייגות לפרוטוקול, לדיון זה לא עולה.

ירון חן:

ראש העיר, אני רוצה להקריא לך החלטה של עיריית באר שבע בעניין צו ארנונה.

רומן פרס:

ירון, עיריית באר שבע הצביעה והעלו את צו הארנונה עליה חריגה מעבר לטייס האוטומטי.

ירון חן:

אני רוצה שיהיה רשום שביקשתי מהיועצת המשפטית חוות דעת כתובה שאין פה החלטה, מבקש שיהיה רשום בפרוטוקול.

לאה פדידה:

רציתי לבקש להעלות סעיף נוסף לנוסח הארנונה היות שאנחנו בעצם נותנים אישור להנחה בארנונה לחיילי מילואים רק על הבית שלהם ובמקרה שיש חייל מילואים שהוא גם בעל עסק הוא לא זכאי להנחה בארנונה על פי הצו ואני רציתי לבקש שאנחנו נוסיף בתוך צו הארנונה את הסעיף אם יש בעל עסק שהוא חייל מילואים תחול הנחת הארנונה גם על מבנה העסק. אני חושבת שמליאת מועצת העיר צריכים לקבל את ההסתייגות הזו (אם לא הייתי חברת אופוזיציה אני חושבת שכן הייתם מקבלים את זה וכמו שאני מצביעה הרבה פעמים עבורכם אני חושבת שגם אתם צריכים לקבל את ההסתייגות הזו). ההסתייגות השניה היא לא להצבעה, אני חוזרת ואומרת זו זכות של חברי מועצת העיר לקבל או לא לקבל או אפילו להגיש ערער % 5.25 העלאה לשנת 2025 היא עליה שיקנעם לא ידעה, זאת תהיה תוספת קשה למשק, זכותנו כחברי מועצה להגיש בקשה למשרד הפנים לא להעלות ב % 5.25 אלא אפילו להסתפק בהעלאה של % 3.75 למשל, אבל זה לשיקולכם. אני הייתי מבקשת שיצביעו על ההצעה שלי על ההנחה בארנונה למבנה של עסק של חיילי מילואים.

רומן פרס:

לאה תודה, לנושא הראשון שהעלית , את חברת מועצה ותיקה וגם כחברת כנסת בעברך צריכה לדעת שלאף רשות מקומית בארץ אפילו לא ל 15 הערים הגדולות אין שום סמכות לפתור קבוצה זו או אחרת מארנונה. אנחנו עברנו את זה בקורונה וגם במלחמה, גם על ההנחות האחרות שאנחנו יכולים לתת ואנחנו נותנים בשמחה רק לאחר ששרד הפנים והממשלה החליטו לאשר.

הישיבה נסגרה תודה רבה.

במבד רב,
רומן פרס
ראש העיר

מוניק קונפינו
מנכ"לית
עיריית קונפנו
מוניק קונפינו
מנכ"לית העירייה