

**פרטיכל מס' 64 מישיבת מועצה
שהתקיימה בתאריך 06/12/2023 בשעה 18:00**

נוכחים:

מר סימון אלפסי
מר אורי שמואל
גב' מורן זיסר
מר אברהם איבגי
מר דני סירי
גב' אילנה פינטו
גב' יעל בן שבת
מר צחי אייזיק
מר יורי מגנר

חסרים:

מר רומן פרס
מר אלכס בריטבין
גב' ויני מקונן
מר ירון חן

בהשתתפות:

גב' מוניק קונפינו, מנכ"לית
עו"ד צביה דולב, יועצת משפטית
מר מוטי זריהן, מבקר
מר מאיר מלול, גזבר

על סדר היום:

- (1) שאילתות
- (2) תב"רים
- (3) אישור פתיחת חשבון חטיבת הביניים לחדשנות ויזמות
- (4) אישור ממלאת מקום, למנהלת אגף החינוך שיצאה לחופשה
- (5) אישור העברת מקרקעין לצורך הקמת חדר טרפו, גבעת השיטה
- (6) הנצחת הנופלים והנרצחים במלחמת "חרבות ברזל"
- (7) הודעות ראש העיר

סימון אלפסי: ערב טוב לכל החברים, הערב על סדר היום:

- (1) שאילתות
- (2) תב"רים
- (3) אישור פתיחת חשבון חטיבת הביניים לחדשנות ויזמות
- (4) אישור ממלאת מקום, למנהלת אגף החינוך שיצאה לחופשה
- (5) אישור העברת מקרקעין לצורך הקמת חדר טרפו, גבעת השיטה
- (6) הנצחת הנופלים והנרצחים במלחמת "חרבות ברזל"
- (7) הודעות ראש העיר

שאילתות

צחי אייזיק: מקריא את השאילתה בנושא "שעות פעילות פלא פארק" כמצורף לפרוטוקול

מוניק קונפינו: מקריאה את המענה כמצורף לפרוטוקול.

אישור תב"רים

סימון אלפסי: מבקש אישור לתב"רים הר"מ:

שיפוץ וחינוש מגרשי שחב"ק וחט"ב אורט אלון	1223	חדש
קרנות הרשות	450,000	
סה"כ תקציב מאושר	450,000	
לאישור פתיחת התב"ר		
תקציב חירום חרבות ברזל	1224	חדש
משרד הפנים	80,000	
סה"כ תקציב מאושר	80,000	
לאישור פתיחת התב"ר		
תקציב מיוחד להשמשת מקלטים בבתיים משותפים לרשויות בצפון	1225	חדש
משרד השיכון והבינוי	362,370	
סה"כ תקציב מאושר	362,370	
לאישור פתיחת התב"ר		
שיקום וחינוש כבישים	1157	הגדלה
קרנות הרשות	3,000,000	
קרנות הרשות	1,271,191	
סה"כ תקציב מאושר	4,271,191	
הגדלה מבוקשת	70,200	
הגדלה מבוקשת	91,648	
סה"כ מקורות מימון	4,433,039	
מועדון לקהילתי לעדה האתיופית	1185	הגדלה
מפעל הפיס	2,000,000	
קרנות הרשות	2,500,000	
סה"כ תקציב מאושר	4,500,000	
הגדלה מבוקשת	1,026,959	
סה"כ מקורות מימון	5,526,959	
לאישור הגדלת התב"ר		
עבודות סלילה ברחוב רימון	1083	הגדלה
משרד השיכון והבינוי	1,475,899	
משרד השיכון והבינוי	942,239	

קרנות הרשות	1,181,000			
	3,599,138	סה"כ תקציב מאושר		
קרנות הרשות	69,891	הגדלה מבוקשת		
	3,669,029	סה"כ מקורות מימון		
		מתחם מסעדות ואולמות להשכרה בפארק פלאפארק	1198	הגדלה
המשרד לפיתוח הנגב והגליל	4,000,000			
לאישור פתיחת התב"ר	4,000,000	סה"כ מקורות מימון		
קרנות הרשות	490,000	הגדלה מבוקשת		
	4,490,000	סה"כ מקורות מימון		
		הקמת מעונות יום ש. הגיא בקשה א' - (מעון יום מזרחי)	1130	הגדלה
משרד החינוך	3,612,000			
משרד השיכון והבינוי	475,073			
	4,087,073	סה"כ תקציב מאושר		
משרד השיכון והבינוי	408,111	הגדלה מבוקשת		
	4,495,184	סה"כ מקורות מימון		
		הקמת מעונות יום ש. הגיא בקשה ב' - (מעון יום מערבי)	1131	הגדלה
משרד החינוך	3,612,000			
משרד השיכון והבינוי	475,073	הגדלה מבוקשת		
	4,087,073	סה"כ תקציב מאושר		
משרד השיכון והבינוי	324,916	הגדלה מבוקשת		
	4,411,989	סה"כ מקורות מימון		
		סימון כבישים והתקני בטיחות 2023	1209	הגדלה + הקטנה
קרנות הרשות	154,700			
	154,700.00	סה"כ תקציב מאושר		
משרד התחבורה	66,490	הגדלה מבוקשת		
קרנות רשות	66,490	הקטנה מבוקשת		
לאישור הגדלת והקטנת התב"ר	154,700	סה"כ מקורות מימון		

מאשרים פה אחד

אישור פתיחת חשבון חטיבת הביניים לחדשנות ויזמות

סימון אלפסי: מבקש לאשר פתיחת חשבון לחטיבת הביניים, הכסף יועבר ישירות לחטיבה ולא לעירייה כפי שהיה עד עכשיו.

מנהלת בית הספר **אביבה סבג** ויחד איתה מינהלנית בית הספר **אתי שטיינברג** בחשבון רשות ונציגות הורים בחשבון הורים.

מאשרים פה אחד

אישור ממלא/ת מקום, למנהלת אגף החינוך שיצאה לחופשה

סימון אלפסי: דר' סימה ניסלבאום יצאה לחופשה כי היא מועמדת ברשימה לבחירות, כרגע אין מנהלת.

הוצאנו מכרז חיצוני לממלא/ת מקום, היו שני מועמדים:

1. עופרה הירש
2. שאולי כהן

אחד מהתנאים במכרז הוא ניסיון בניהול ביי"ס או ניסיון בניהול חינוכי. עופרה נבחרה ותהיה מנהלת ממלאת מקום עד החלטה אחרת. בבי"ס דליות תהיה מ"מ זמנית מתוך בית הספר: פנינה אלקרט.

מאשרים פה אחד

אישור העברת מקרקעין לצורך הקמת חדר טרפו, גבעת השיטה

עו"ד צביה דולב: בתכנית גבעת השיטה נקבע כי רצוי למקם תחנות טרפו בחלקות מסוימות בכניסה לשכונה באופן שאינו מתאים לחזות השכונה.

מהנדס העיר בתיאום עם החברה המפתחת קבע מיקום מתאים לתחנת הטרפו וזאת בחלקה שבנדון.

החלקה ביעוד ציבורי של שצ"פ ומאפשר הקמת מיתקנים עליה.

התחנה מיועדת לספק חשמל לבתים בתחום התכנית.

על מנת לאפשר הקמת התחנה ואספקת חשמל לדירות בשכונה, על העירייה להחכיר לחח"י את השטח הדרוש לצרכי התחנה.

ההחכרה היא לתקופה של 49 שנים עם אופציה ל-49 שנים נוספות.

השטח המועבר לצורך הקמת תחנה זו הוא 18.90 מ"ר ברוטו והעירייה תהיה זכאית כנגד החכרת השטח לתמורה בסך 7,818.30 ₪ בהתאם לתעריפים שנקבעו על ידי רשות החשמל.

כמו כן על העירייה לספק גישה לחח"י לצורך טיפול בתחנה באמצעות זיקת הנאה.

ההסכם הוא להחכרת מקרקעין לתקופה ממושכת הוא טעון אישור מועצת העיר ואישור משרד הפנים.

ההסכם נחתם כהסכם משולש עם היזמים המעורבים בהקמת התחנה ואשר דרושה כאמור כדי לספק לדיירים בפרויקטים אלה חשמל.

העירייה מוסמכת ורשאית לחתום על ההסכם, ולפי הוראות הדין בפטור ממיכרז.

מאשרים פה אחד

הנצחת הנופלים והנרצחים במלחמת "חרבות ברזל"

סימון אלפסי: אבקש להעלות לאישור את הנצחת כל הנופלים והנרצחים באמצעות כיכר, אנו עובדים על זה ואני אעדכן אתכם בכל הפרטים.

איבדנו שלושה חיילים וארבעה נרצחים ולצערי הרב כנראה שעוד חייל נהרג מיקנעם. אני משתתף בצער משפחת גרשוני, אנחנו כואבים מאד, חודש מאד קשה.

מאשרים פה אחד


סימח אלפסי
ראש העיר
יקנעם עילית


מוניק קונפינו
~~מנכ"לית~~
~~למדינת ישראל~~
מוניק קונפינו
מנכ"לית העירייה

רשמה : מיכל גולדברג סאבו