

עיריית יקנעם

פרטיכל מס' 44 מישיבת מועצה
שהתקיימה בתאריך 6/4/22 בשעה 18:00

נוכחים:

מר סימון אלפסי
מר אורי שמואל
גב' מורן זיסר
מר רומן פרס
מר אלכס בריטבין
מר דני סירי
מר אברהם איבגי
גב' אילנה פינטו
מר יורי מגנר
גב' יעל בן שבת

חסרים:

גב' ויני מקונן
מר ירון חן
מר צחי אייזיק

בהשתתפות:

גב' מוניק קונפינו, מנכ"לית
עו"ד צביה דולב, יועצת משפטית
מר מוטי זריהן, מבקר העירייה
עופרה כץ אבישר, גזברית
מאיר מלול, ס.גזבר

על סדר היום:

- (1) הרמת כוסית לחג הפסח
- (2) תב"רים
- (3) אישור מינוי יו"ר הועדה למעמד האישה ושיוויון מגדרי
- (4) הודעות ראש העיר

סימון אלפסי: ערב טוב לכולם, על סדר היום:

- 1) הרמת כוסית לחג הפסח
- 2) תב"רים
- 3) אישור מינוי יו"ר הועדה לקידום מעמד האישה ושוויון מגדרי
- 4) הודעות ראש העיר

אני מבקש להעלות מעל לסדר היום את הפנייה של מינהל התכנון לותמ"ל הצעה על התרחבות העיר בין אליקים למבוא כרמל ולכן מבקשים להביא את ההצעה מעל לסדר היום.

מאשרים פה אחד להעלות את הנושא מעל לסדר היום

הרמת כוסית לכבוד חג הפסח

סימון אלפסי: אנו נמצאים לפני ערב החג ובהזדמנות זאת אני רוצה לאחל לכל חברי מועצת העיר, סגני ראש העיר, את העובדים הבכירים וכל עובדי העירייה, תודה רבה על שיתוף הפעולה, חג שמח ובריאות לכולם.

חג שמח לכל לתושבי ותושבות יוקנעם האהובים.

אישור תברים

סימון אלפסי: מבקש את האישור לתב"רים הר"מ:

מספר	מהות	תב"ר	שם התב"ר	סכום	גורמי מימון
	חדש	1175	<u>איטום ושיפוץ מבני ציבור</u>	1,000,000	קרנות הרשות
				1,000,000	לאישור פתיחת תב"ר
	הגדלה	981	<u>מרכז קהילתי בשער הגיא</u>		
				3,247,302	משרד הבינוי והשיכון
			סה"כ תקציב מאושר	3,247,302	משרד הבינוי והשיכון
				1,770,000	קרנות הרשות
			הגדלה מבוקשת		
			סה"כ מקורות מימון	5,017,302	לאישור הגדלת תב"ר

מאשרים פה אחד

אישור מינוי יו"ר הועדה לקידום מעמד האישה ושוויון מגדרי

סימון אלפסי: מבקש לאשר את מורן זיסר כיו"ר הועדה לקידום מעמד האישה ושוויון מגדרי.

מאשרים פה אחד.

נאחל למורן הצלחה במילוי תפקידה, אני בטוח שתצליחי כמו שאת יודע.

הצעה מעל לסדר היום: בקשה ממינהל התיכנון לאשר את מתחם 1 כמתחם מועדף לדיור ע"י

הותמ"ל

סימון אלפסי: התוכנית להכין עתודה ליקנעם לשנים 2025-2045, ולהתחיל בהכנת תב"ע, שהכנתה לוקחת בין 5-7 שנים.

לפני כ- 6 שנים, בשנת 2016, יחד עם משרד השיכון תכננו והגשנו למינהל התכנון תוכנית שהוגשה לקבינט הדיור ואושרה בשנת 2018. בשנת 2018, הוועדה הגיאוגרפית דנה והמליצה בהסכמת ראש מועצה אזורית מגידו להעביר שטח צמוד דופן ל"עמק השלום". בחודש פברואר, פנתה השרה לוועדה הגיאוגרפית לבדוק שלוש חלופות: (1) "עמק השלום"; (2) בין אליקים למבוא כרמל; (3) צומת התשבי. הוועדה המליצה על 1,600 דונם כ- 900 דונם בין אליקים למבוא כרמל ו-650 דונם צמוד דופן ליקנעם לכיוון עמק השלום, גם כאן הודענו לשרה שאנחנו רוצים לשמור על אזור עמק השלום ולכן ביקשנו להתמקד בין אליקים למבוא כרמל. ההמלצה של הוועדה נמצאת בלשכת השרה. לאחר פגישה אצל מנכ"ל משרד הפנים, ויו"ר הותמ"ל המליצו על שטח בין אליקים למבוא כרמל המשתרע על שטח של 600-700 דונם שניתן לבנות בין 2,500-3,000 יחידות דיור.

יעל בן שבת: האם אתה מתכוון לרצועה ביוספרית בתוך השטח של אליקים?
סימון אלפסי: התוכנית שהם מציעים זה 630 דונם, הוועדה הגיאוגרפית המליצה על 930, אנחנו מבקשים לאמץ את ההחלטה של הוועדה הגיאוגרפית מצד אחד וגם לאשר את ההחלטה של הותמ"ל.

עו"ד צביה דולב: יש תסריט שניתן לראות למה מתייחס השטח.
סימון אלפסי: אנחנו נקבל 1,000 דונם בערך לפי ההחלטה של הוועדה הגיאוגרפית. 650 דונם רק בין אליקים למבוא כרמל, ושמה ניתן לבנות. אנחנו מבקשים לאמץ את המלצת הוועדה הגיאוגרפית והותמ"ל על 930 דונם.

סימון אלפסי: הבקשה שאני מבקש לאשר:
בהמשך להודעה שהתקבלה בעירייה מינהל התכנון, אני מבקש ממועצת העיר לאשר כי המתחם הדרומי, מתחם 1- בין אליקים למבוא כרמל, המסומן בתסריט ומוצע ע"י מינהל התכנון ויוכרז כמתחם מועדף לדיור ע"י הותמ"ל. כמו כן מועצת העיר מאשרת כבר כעת לותמ"ל להכריז בהמשך על כל שטח נוסף ככל שיועבר ליקנעם במסגרת חלופה 1 בין אליקים למבוא כרמל לפי החלטת הוועדה הגיאוגרפית כמתחם מועדף לדיור.

מאשרים פה אחד

הודעת ראש העיר

סימון אלפסי:

- 1. נתוני גיוס – טקס בלשכת הרמטכ"ל –** הוזמנתי לטקס בלשכת המטכ"ל, טקס מאוד מכובד ומרגש בו יקנעם זכתה מקום ראשון בנתוני קצונה לבנות וכן במקום 4 בגיוס ללוחמה ויחידות משמעותיות, זהו בהחלט הישג מרשים ומרגש, כל הכבוד לחיילים ולחיילות שלנו.
- 1. יריד תיירות –** השתתפנו ביריד התיירות בגני התערוכה, מרכז צעירים בשיתוף מנהלת המינהלת של אזור התעשייה הובילו את היריד בצורה מצוינת, שר התיירות ביקר בביתן של יקנעם והתרשם מאוד ויכול להיות שיגיע לבקר אצלנו.
- 2. יום המעשים הטובים –** פתחנו את יום המעשים הטובים בשבוע מעשים טובים ברחבי העיר, היו המון פעילויות מבורכות, המון מתנדבים בבתי חולים, אצל קשישים, התקיימו המון אירועים בבתי ספר, כאן המקום להגיד תודה לשושן רכזת המתנדבים לכל עובדי העירייה והמתנ"ס וכל מי שלקח חלק ביום הזה.

3. **השקת משרדים "אסנסוס" לרגל המעבר למשרדים החדשים** - החברה עוסקת ברובוטיקה רפואית, ומפתחת מערכות סיוע לניתוחים זעירים ופולשניים, החברה מפתחת רובוט לניתוחי בטן.
4. **ביקור סגן רוה"מ ושר המשפטים מר גדעון סער** – הבוקר הגיע לביקור מר גדעון סער, הוא נפגש עם תלמידי י"ב, אך לצערנו הביקור התקצר, אך בכל זאת שמחנו לאחר אותו.
5. **חנוכת פארק הרכס** - "פלא פארק" תתקיים 11/4/22, בשעה 17.00, ב- 19/4/22 נקיים הפנינג למשפחות עם הופעות ודוכני יצירה, הפארק יהיה פתוח מ- 9.00 בבוקר ועד 21.00 בערב.
6. **פגישה עם יו"ר קק"ל – קק"ל** ישתתפו במימון 3 מלי"ש להשלים את הטיילת עד אליקים וזאת בהמשך לבקשתי.
7. **אירוע המימונה** - 23/4/22, נערוך את המימונה המסורתית אחרי שנתיים שלא קיימנו, יהיה מופע אומנותי עשיר.
8. **אירועי יום השואה/ הזיכרון והעצמאות** – השנה כרגיל נקיים את טקס יום השואה בהיכל התרבות, טקס יום הזיכרון יתקיים באמפי, יום העצמאות של גנ"י נקיים באמפי, בערב נקיים מדרחוב ברחוב הגיבורים עם המון פעילויות, בערב 18.30 יתקיים טקס מעבר עם תפילה ומדליקי משואות, השנה בסימן הצדעה לצה"ל, בערב יהיה מופע מרכזי של הזמרת מירי מסיקה ואומן נוסף לצעירים, למחר פארק נחל קרת יהיה פתוח מהבוקר ועד הערב.

 <p>סימון אלפסי ראש העיד</p>	 <p>מוניק קונפינו מנכ"לית העירייה</p>
--	--

רשמה : זוהר כהן ניסן