

**פרטיכל מס' 42 מישיבת מועצה
שהתקיימה בתאריך 26/1/22 בשעה 18:00**

נוכחים:

מר סימון אלפסי
מר רומן פרס
גב' ויני מקוון
גב' אילנה פינטו
מר אברהם איבגי
מר דני סירי
מר ירון חן
מר צחי אייזיק
גב' יעל בן שבת הגיעה בשעה 18.28

חסרים:

מר אורי שמואל
גב' מורן זיסר
גב' כרמית חובל טון
מר יורי מגנר

בהשתתפות:

גב' מוניק קונפינו, מנכ"לית
עו"ד צביה דולב, יועצת משפטית
עופרה כץ אבישר, גזברית – הצטרפה באמצעות הזום
מאיר מלול, ס.גזבר- הצטרף באמצעות הזום

על סדר היום:

- 1) הצגת דו"ח כספי, רבעון 3, 2021 .
- 2) תב"רים
- 3) אישור מסגרות אשראי לשנת 2022
- 4) אישור פתיחת חשבון בנק, מזרחי טפחות
- 5) מינויו של אברהם איבגי כסגן בשכר, ברוטציה והאצלת סמכויות
- 6) אישור גביית היטל שמירה לשנת 2022
- 7) אישור העברת זכויות בנכס במרכז המסחרי החדש
- 8) אישור הגברת מזל שמואל במועצה הדתית במקום הגברת שביט פרנקו.
- 9) הודעות ראש העיר

סימון אלפסי: ערב טוב לכל החברים, אני רוצה לשלוח החלמה מהירה לכל החולים, בריאות טובה ושלמה.

על סדר היום:

- (1) הצגת דו"ח כספי, רבעון 3, 2021.
- (2) תב"רים
- (3) אישור מסגרות אשראי לשנת 2022
- (4) אישור פתיחת חשבון בנק, מזרחי טפחות
- (5) מינויו של אברהם איבגי כסגן בשכר, ברוטציה והאצלת סמכויות
- (6) אישור גביית היטל שמירה לשנת 2022
- (7) אישור העברת זכויות בנכס במרכז המסחרי החדש
- (8) אישור הגברת מזל שמואל במועצה הדתית במקום הגברת שביט פרנקו
- (9) הודעות ראש העיר

(1) הצגת דוח כספי, רבעון 3, 2021

מאיר מלול: הדוח שאציג משקף את התקופה 1.1.21-30.9.21

טופס 1 תמצית המאזן בעמוד 2, אציג את הנתונים בערכים של מיליון ש"ח. בצד הנכסים קופה ובנקים 11.3 מ', הכנסות מתוקצבות שטרם התקבלו 5.7 שמקורם משרדי ממשלה שטרם העבירות את השתתפותם ואשראים, חייבים 14.3 מ', השקעות מיועדות 1.7 מ' השקעות במימון קרנות מתוקצבות 39.072 מ', גרעון לתחילת שנה 20.5 מ', בתוספת גרעון לתקופה 236 אלש"ח, סה"כ גרעון נצבר לתקופה 20.77 מ'.

בצד ההתחייבויות

בנקים ומשיכות יתר – 0.755 מ' מוסדות שכר שמורכבות משכר 9.21 + סוציאליות + ורשויות המס 6.56 מ' ספקים וזכאים 39.692 מ' פקודות והכנסות מראש המורכבות ברובן מארנונה מראש 9.9 מ' קרנות בלתי מתוקצבות – קרנות פיתוח 17.693 מ' קרנות מתוקצבות מופעיות גם בצד הנכסים - 39.072 מ' סה"כ 113.678 מ'

נעבור לעמוד 4 טופס 2 דוח ביצוע לתקופה

ארנונה 62.9 מ', עצמיות חינוך 8.8 מ', עצמיות רווחה 0.5 מ', עצמיות אחר 19.372 מ'

סה"כ עצמיות 91.639

בתקבולי הממשלה

משרד החינוך 43.5 מ', משרד הרווחה 13.3 מ', תקבולים ממשלתי אחרים 1.5 מ' מענק איזון 607 עד סוף השנה נקבל עוד כ-200 אלש"ח, מענקים מיועדים – 1.286 מ'

ביחד עם הנחות ארנונה 5.3 מ', סה"כ הכנסות 157.3 מ'

בצד ההוצאות

שכר כללי 24.49, פעולות כלליות 31.73, סה"כ 56.22 מ'

בחינוך

שכר חינוך 25.22 מ', פעולות חינוך 31.7 מ'

ברוחה

שכר רוחה 3.9, פעולות רוחה 14.159

פרעון מלוות 6.6 מ' נסיים את הסעיף בעודף בעקבות סיום מלוות שב-2021

הוצאות מימון 427 אלש"ח – גם גם נסיים בעודף תקציבי לסעיף כתוצאה מאי ניצול מסגרות האשראי

הוצאות חד פעמיות שמשקפות עליות פרישה של עובדים

הנחות הארנונה שמוצגות גם בצד ההכנסה – 5.3 מ'

סה"כ הוצאות 157.574 מ'

ובסה"כ גרעון של 236 אלש"ח, שהינו מזערי ביחס להיקף התקציב

ירון חן: היכן ניתן לראות את שכר הנבחרים?

מאיר מלול: בהתאם להנחיית משרד הפנים לא מציגים את שכר הנבחרים.

סימון אלפסי: ירון יוכל לעיין בחומר.

סימון אלפסי: תודה רבה למאיר על הצגת הדוח ולעופרה, תודה לכל העוסקים במלאכה.

הרבעון שהוצג מסיימים אותו כמעט באיזון, עם גרעון קטן של 250 אלש"ח

מתוך 120 מל"ש, אני מקווה שהרבעון האחרון יהיה דומה ונוכל לסיים את

השנה בצורה מאוזנת.

(2) אישור תב"רים:

סימון אלפסי: מבקש אישור לתב"רים הר"מ:

<u>מספר</u>	<u>מהות</u>	<u>תב"ר</u>	<u>שם התב"ר</u>	<u>סכום</u>	<u>גורמי מימון</u>
1	חדש	1164	<u>תכנון פרוייקטים</u>		
				<u>500,000</u>	קרנות הרשות
				500,000	לאישור פתיחת תב"ר
2	חדש	1165	<u>אופק חדש- ביי"ס יסודי אומנויות</u>		
				<u>108,400</u>	משרד החינוך
				108,400	לאישור פתיחת תב"ר
3	חדש	1166	<u>קידום ילדות, נערות ונשים בספורט</u>		
				120,000	מכון וינגייט המכון הלאומי לספורט
				<u>30,000</u>	קרנות הרשות
				150,000	לאישור פתיחת תב"ר

			פרס חינוך לרשויות - מיינדסט ומוסיקה	1167	חדש	4
			משרד החינוך	<u>100,000</u>		
			לאישור פתיחת תב"ר	100,000		
			<u>אולם ספורט ע"ש דהרי - עבודות שיפוץ והנגשה</u>	1168	חדש	5
			משרד המדע התרבות והספורט	59,705		
			קרנות הרשות	<u>39,804</u>		
			לאישור פתיחת תב"ר	99,509		
			<u>נגישות פיזית- קמפוס פרס לחדשנות</u>	1169	חדש	6
			משרד החינוך	<u>33,784</u>		
			לאישור פתיחת תב"ר	33,784		
			<u>סימון כבישים והתקני בטיחות 2021</u>	1170	חדש	7
			משרד התחבורה	65,142		
			קרנות הרשות	<u>27,918</u>		
			לאישור פתיחת תב"ר	93,060		
			<u>אנדרטה להנצחת נפגעי טרור</u>	1171	חדש	8
			המוסד לביטוח לאומי	150,000		
			קרנות הרשות	<u>50,000</u>		
			לאישור פתיחת תב"ר	200,000		
			<u>הקמת 6 כיתות גן ש. הגיא</u>	1107	הגדלה	9
			משרד החינוך	4,732,830		
			סה"כ תקציב מאושר	<u>4,732,830</u>		
			משרד החינוך	<u>503,451</u>	הגדלה מבוקשת	
			לאישור הגדלת התב"ר	5,236,281	סה"כ מקורות מימון	
			<u>תיקון ואיטום מוס"ח וציבור</u>	1070	הגדלה	10
			משרד החינוך	124,670		
			כספי הרשות	1,000,000		
			סה"כ תקציב מאושר	<u>1,124,670</u>		
			משרד החינוך	<u>125,567</u>	הגדלה מבוקשת	
			לאישור הגדלת התב"ר	1,250,237	סה"כ מקורות מימון	

18.36 יעל בן שבת מגיעה לישיבת המועצה

מעמיד להצבעה את אישור התב"רים: סימון אלפסי:

מאשרים פה אחד

3) אישור מסגרות אשראי לשנת 2022

סימון אלפסי : בכל שנה בהתאם למסגרת התקציב אנו ומאשרים מסגרות אשראי באישור משרד הפנים 5% מתקציב העירייה, בנק הפועלים 5,300 אלש"ח, בנק מזרחי 1,000 אלש"ח, בנק מרכנתיל 5,000 אלש"ח.

עופרה כץ : אמנם העירייה לא השתמשה במסגרת האשראי במהלך השנה, אך אנו מבקשים לאשר מסגרת אשראי לביטחון בגובה 5% מהתקציב, כמקובל.

אבישר : עמלות הריביות הופחתו בכל הבנקים ויעמדו על 0.5, והמסגרת תופעל בהתאם לצורך.

סימון אלפסי : מעמיד להצבעה את אישור מסגרות האשראי לשנת 2022, כפוף לאישור משרד הפנים

מאשרים פה אחד

4) אישור פתיחת חשבון בנק, מזרחי טפחות

סימון אלפסי : אנו מבקשים לפתוח חשבון בנק בבנק מזרחי טפחות מאחר והם נתנו הצעה אטרקטיבית גם מבחינת הקצאת האשראי וגם יתר העמלות, זה יאפשר לנו לבחון מחזור הלוואות בצורה מיטבית.

סימון אלפסי : מעמיד להצבעה את אישור פתיחת חשבון בנק, בבנק מזרחי טפחות.

מאשרים פה אחד

5) מינויו של אברהם איבגי כסגן בשכר, ברוטציה והאצלת סמכויות

סימון אלפסי : הנושא נבדק ע"י היועמ"ש, ישנה חווי"ד בנושא.

עו"ד צביה : החוק קובע כמה סגנים ניתן למנות ברשות לפי היקף הרשות, בעירייה כמו

דולב : יקנעם ניתן למנות בסך הכל שלושה סגנים.

סגן אחד שהוא גם מ"מ קבוע לראש העיר לפי סעיף 14 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו /כהונתם) התשל"א – 1979 (להלן : "החוק), ושני סגנים לפי סעיף 15 לחוק,

בהתאם לסעיף 15 א(1) לחוק, העירייה רשאית למנות 2 סגנים בשכר. התנאים למינוי בשכר הם : אישור מועצת העיר, אישור גזברית העירייה לכך שהשכר מתקצב ושהעירייה יכולה לעמוד בהתחייבותה, אישור יועמ"ש שהליך המינוי תקין, האצלת סמכויות שבתחום סמכויותיה ותפקידיה של העירייה, צריך לציין שאם ראש העיר לוקח את הסמכות אזו הסגן לא רשאי לקבל שכר. במקרה שלנו מדובר על מינוי של הסכם רוטציה. בסמוך לראשית הקדנציה הודע לחברי המועצה כי יהיה חילוף ורוטציה באופן שבמהלך הקדנציה יש כוונה למנות את חבר המועצה אברהם איבגי כסגן ראש העיר בשכר, לפי הסכם הרוטציה, תקופת הכהונה של הסגן בשכר לא תפחת מ – 12 חודשים רצופים מ1/2/22 ועד לסוף הקדנציה.

על הסגן לחתום בתצהיר על שאלון בדבר ניגוד עניינים, אברהם היה אצלי וחתם, אישר שהוא סיים לעבוד כך שאין לכאורה עיסוק שיש בו להוות ניגוד עניינים, כמובן בכפוף לאישור מועצת העיר והאצלת הסמכויות.

- ירון חן:** האם אורי סיים את תפקידו?
כן, כסגן בשכר.
- סימון אלפסי:** עלות השכר השנתית הצפויה כ- 350 אלש"ח ל 50% משרה, העלות תוקצבה במסגרת התקציב לשנת 2022, העירייה יכולה לעמוד בהתחייבות הכספית הנובעת ממינוי סגן ראש העיר.
- עופרה כץ אבישר:** מהן האצלת הסמכויות?
- ירון חן:** החוק מאפשר לנו שני סגנים בשכר ב- 100% משרה מאחר ואנחנו תמיד גם בהסכמתם של הסגנים סגן אחד מכהן ב- 90% משרה, וסגן שני ב- 50% משרה. הסמכויות להאציל לאברהם איבגי: איכות הסביבה ובריאות בדרכים, אלו נושאים מאוד חשובים.
- עו"ד צביה דולב:** אני רוצה רק להוסיף שממנים את חבר המועצה אברהם איבגי כסגן לפי סעיף 15 לחוק. התוצאה הכללית שסגן ראש העיר וממלא המקום לא בשכר לפי סעיף 14 זה אורי שמואל, רומן פרס סגן ראש העיר בשכר ב-90% לפי סעיף 15 לחוק, ואברהם איבגי סגן ראש העיר בשכר בחצי משרה (50%) לפי סעיף 15 לחוק. קודם כל שיהיה לאברהם בשעה טובה ובהצלחה, לגבי האצלת סמכויות של אברהם איכות הסביבה ובריאות בדרכים הרי לפי הסכם קואליציוני שנקבע יו"ר בטיחות בדרכים זה יורי מגנר.
- ירון חן:** זה לא אותו דבר, יורי הוא יו"ר וועדת תחבורה.
- סימון אלפסי:** ברגע שהאצלת סמכויות לאורי שמואל, עכשיו אתה לא יכול להאציל לו סמכויות לא בשכר בתאגיד המים.
- ירון חן:** תאגיד המים זה משהו אחר זה לא קשור לתפקיד שלו כסגן, זה שייך לתאגיד. אורי שמואל חוזר להיות חבר מועצה וממלא מקום בתואר.
- סימון אלפסי:** אני מאוד מעריך את אברהם, אני חושב שכל כסף שאפשר לחסוך לעירייה יטיב ולכן אמנע בהצבעה.
- ירון חן:** אני יודעת כפי שצביה הסבירה ההסכם הוא תחת הסכם קואליציוני, לאור מה שאני רואה בעיר ישנם נושאים שצרכים לקדם ולחזק, נושא התשתיות, תחזוקה וניקיון, הייתי שמחה שהתקציב הזה ילך למשאבים הללו שיטפלו בעיר ובתשתיות.
- סימון אלפסי:** מעמיד להצבעה את מינויו של אברהם איבגי בהתאם כסגן בשכר 50% משרה אני מבקש להאציל לאברהם איבגי סמכויות בתחום בטיחות בדרכים ואיכות הסביבה
- בעד-7:** סימון אלפסי, רומן פרס, ויני מקונן, אילנה פינטו, אברהם איבגי, דני סירי, ירון חן,
- נמנעים - 2:** צחי אייזיק, יעל בן שבת
- ברוב של 7 קולות בעד, 2 נמנעים, מאשרים את אברהם איבגי כסגן בשכר, ברוטציה והאצלת סמכויות
- ירון חן:** אני בעד, אני חושב שצריך להאציל סמכויות בנושא איכות הסביבה ואני מאחל לאברהם בהצלחה, אני מקווה שאברהם יטפל בנושאים החשובים.
- עו"ד צביה דולב:** הואיל ורוב חברי המועצה שהצביעו בעד המינוי (7במספר), כללו גם הסגן המוצע לשכר,

הוחלט לערוך הצבעה שנייה בהתאם להוראת החוק על פיה ניתן למנות סגן בשכר באישור של רוב מתוך המצביעים.

נערכת הצבעה שנייה.

אברהם לא משתתף בהצבעה

בעד-6- סימון אלפסי, רומן פרס, ויני מקונן, אילנה פינטו, דני סירי, ירון חן,

נמנעים -2 - צחי אייזיק, יעל בן שבת

ברוב של 6 קולות בעד, 2 נמנעים, מאשרים את אברהם איבגי כסגן בשכר,

ברוטציה והאצלת סמכויות

6 (אישור גביית היטל שמירה לשנת 2022

סימון אלפסי: הכנסת אישרה את אישור גביית היטלי שמירה.

עו"ד צביה

מידי שנה אנחנו מאשרים את גביית היטלי שמירה כי עד היום זה היה לפי

דולב:

הוראת שעה, מדינת ישראל החליטה שזה לא סביר שזה יהיה הוראת שעה והיא החליטה לעגן את זה בחקיקה קבועה ולכן עקרונית יש אישור כללי של החקיקה לאשר את היטל השמירה במועצת העיר, בפעם שעברה אישרנו את שנת 2021, הואיל ואנחנו בפתחה של שנת 2022 צריך שיתקיים דיון ואישור מועצת העיר לצורך הגבייה לשנת 2022, כפוף לאישור משרד הפנים.

סימון אלפסי:

מאחר ולמשרד הפנים לוקח זמן לאשר את אגרת הגבייה אני מבקש להשאיר לשישה חודשים את הסכום של ההיטל שהיה לפני אישור העלאה 1.80 ₪.

ירון חן:

לפני כמה ישיבות דיברנו על חברה שעשתה סקר ובדקה את מס השמירה. לדעתי צריך לקבל אישור.

עו"ד צביה

מה שסימון מסביר, באותה ישיבה שאתה מדבר עליה ביקשנו לאשר את תיקון חוק העזר לתעריף החדש, העברנו את הבקשה לתיקון למשרד הפנים וזה נמצא בתהליך אישור, האישור עוד לא פורסם ברשומות לכן אנחנו מבקשים שהגבייה תהיה כרגע למחצית השנה הזו עד שיעודכן חוק העזר יעודכן ברשומות לפי התעריף הישן וגם לאשר את עצם הגבייה.

דולב:

ירון חן:

במסגרת הצבעתי הקודמת אני מתנגד גם הפעם.

סימון אלפסי:

מעמיד להצבעה את אישור גביית היטל השמירה לשנת 2022, הגבייה למחצית שנה זו תישאר לפי התעריף הישן 1.8 ₪ למ"ר, בימים האלה שהמטרה כ"כ מצומצמת וכיום רוב העבודה מתבצעת ע"י השיטור העירוני, זה היה נכון להקים את השיטור העירוני שעושה עבודה מצוינת.

בעד-8- סימון אלפסי, רומן פרס, ויני מקונן, אילנה פינטו, דני סירי, אברהם איבגי, צחי

אייזיק, יעל בן שבת

נגד -1- ירון חן

ברוב של 8 קולות בעד, 1 נגד מאשרים את אישור גביית היטל שמירה לשנת

2022

סימון אלפסי:

מאחר ואנחנו מחויבים לחייב עבור חודש ינואר, יצאו הודעות תשלום, אני מבקש לקזז את ה-0.8 אג' שהוסיפה העירייה לתושבים בתשלום הבא. מי שמקבל וזכאי להנחות בארנונה מקבל את ההנחה גם על היטל השמירה.

- יעל בן שבת:** בשנת 2021, הבטחת שבשנת 2022 תוציא חוברת לתושב עם ההנחות שמגיעות ויחולקו לכל התושבים.
- סימון אלפסי:** החוברות נמצאות בדפוס.
- יעל בן שבת:** האם אנשי הפיקוח עוזרים למחלקת הנדסה בפיקוח נושא הבנייה.
- סימון אלפסי:** לא, לוועדה יש שני פקחים, תכנון ובנייה זו הסמכה נפרדת של הוועדה.

7) אישור העברת זכויות בנכס במרכז המסחרי החדש

- סימון אלפסי:** במרכז המסחרי החדש יש חנויות אשר נבנו לפני שנים על ידי העירייה ונמסרו לפרטיים לפי הסכמים שנחתמו אז.
- מבדיקה שנערכה טיב הזכויות של הפרטיים הוא דומה במהותו בקירוב למעמד של דייר מוגן, (בשינויים מסוימים מהחוק שהעירייה נוהגת לפיהם לטובת הדיירים).
- בהתאם לכך, הדייר משלם לעירייה מדי חודש דמי שכירות בשיעור שנקבע וכאשר דייר מעוניין להעביר את זכויותיו בנכס לצד ג' הוא פונה לעירייה כבעלת הזכויות לקבל הסכמתה, ומשלם בהתאמה לעירייה את "דמי ההסכמה" להעברה כפי שנקבעו על ידי העירייה.
- העירייה נוהגת ליתן הסכמתה בכל בקשה להעברה ולאשר זאת במועצת העיר בכפוף לביצוע התשלום כמקובל.
- הבקשה להעברה המונחת כיום בפני העירייה מתייחסת לשני נכסים/שתי חנויות סמוכות (המשמשות וידועות כיום כחנות לממכר פיצה), אשר רשומות במשרדי הגביה כנכס מס' 5588807000, ו- נכס מס' 5588808000.
- ההעברה המבוקשת היא כמפורט להלן:
- המעבירים/הדייר היוצא: טובה בוינגו' ת.ז. 058137944, רבקה טולדנו ת.ז. 051238038,
- אסתר שלומיok ת.ז. 055894497
- לאחר ההעברה הנכס יירשם בספרי העירייה על שם: משה שלומיok ת.ז. 055690994 בשלמות.
- לאור האמור לעיל נבקש לאשר במועצת העיר את ההעברה הנ"ל, בכפוף לתשלום דמי ההסכמה המקובלים עבור כל אחד מהנכסים לעיל.
- מאשרים פה אחד**

8) אישור הגברת מזל שמואל במועצה הדתית במקום הגברת שביט פרנקו

- סימון אלפסי:** הגב' שביט פרנקו הינה מעומדת של הסיעות "יוקנעם שבשלב" ו-"יוקנעם פלוס" הגשנו את המועמדות למשרד לשירותי דת. מאחר והדרישות של המשרד לשירותי דת הינם ניהול תקציב עד 3.5 מל"ש, תואר אקדמאי וניהול 18 עובדים נמצא כי גב' פרנקו אינה עומדת בקריטריונים. הגב' מזל שמואל הגישה את מועמדתה. הדרישה שבמסגרת כל המועמדים יהיה עוד מועמד/ת שעונה לקריטריונים להתמודדות על יו"ר המועצה הדתית ויהיה בעל כשירות.
- ירון חן:** המועצה בוחרת את היו"ר, לא אנחנו.
- עו"ד צביה** העירייה שולחת את המועמדים לאישור המשרד לשירותי דת. אם אין עוד
- דולב:** מועמד נוסף בעל כשירות אז הם לא דנים בבקשה.

הודעות ראש העיר

- סימון אלפסי: 1. לאור מצב הביטחון, הייתה לי פגישה עם השר לביטחון פנים אני שמח לבשר לכם שהוחלט להקצות ליקנעם 10 שוטרים נוספים וניידת, דיברתי עם מפקד המחוז והנושא נמצא בשלבי גיוס שוטרים, יגיע גם מפקד נקודה חדש, המטרה להתחיל להפעיל ניידת 24/7 עם שני שוטרים.
2. היום הייתה לי פגישה עם משרד התחבורה, אושר תגבור האוטובוסים בעיר, נקבל עוד 24 נסיעות ויגביר את התדירות, ז"א שהנושא יפתור את הבעיות של התלמידים והתושבים. הנושא אושר והועבר לטיפול "סופרבוס" לגייס אוטובוסים.
3. **נתוני קורונה** - היום יש 1,200 חולים. כל החולים למזלנו אינם חולים קשה, למעט 2, אנחנו בקשר עם החולים הקשים ומנסים לסייע לכל מי שזקוק. הגנים המשיכו לפעול כסדרם, בבתי ספר קרוב ל-40% מהתלמידים לא הגיעו לבית הספר. היום דאגנו לחלק קרוב ל-30,000 בדיקות לגנ"י, הצלחנו לגייס עוד 30,000 בדיקות לחלק לבתי הספר היסודיים. באולם הספורט בשער הגיא מתבצעות בדיקות קורונה של מד"א, כמויות הנדבקות היא עצומה.
4. **תאורת לדים** – החלו התקנת תאורת לדים בכל שדרות רבין, נמשיך ברחובות: ארזים, רותם, אילנות, ערבה והתמר. אח"כ נמשיך ברחוב הדס, הרדופים, הדודאים ונוף לכרמל עלות כוללת של הפרויקט כ-4.5 מל"ש.
5. **חידוש אספלט בעיר** – אנחנו נתחיל בחידוש אספלט בכל העיר, 50 אלף מטר של אספלט חדש בעלות של כ-2.5 מל"ש.
6. ביום שישי נערך סיור עם חברי המועצה ועובדים בכירים להנחת אבן פינה, הסיור היה יפה, פורה, מלמד ומוצלח, אני מקווה שהפארק יפתח לקראת פורים, במסגרת הסיור ראינו את הפרויקטים שנמצאים בבנייה: בית ספר יסודי, 6 כיתות גן, 2 מעונות יום ובית כנסת. אני מעריך שלקראת מאי תפתח יציאה נוספת משער הגיא לכיוון אליקים.
7. **הרחבת שטח שיפוט** – ב-6/2 יתקיים דיון בוועדה הגיאוגרפית, לאחר שעשינו בדיקה מעמיקה על כל החלופות, הודעתי למשרד השיכון ולוועדה הגיאוגרפית שלאחר כל הבדיקות מצאנו שרוב השטחים בעמק השלום הינם פרטיים, החלופה השנייה שהציעו "תשבי", 90% ממנה שייכת לדרוזים, וחלופה מס' 1 שאושרה ע"י קבינט הדיור היא בין אליקים לבין מבוא כרמל 97% משטחה הינה קרקע של המדינה וזוהי

החלופה הטובה ביותר ליקנעם.
הדיון בוועדה הגיאוגרפית יתקיים ב-6/2 ולאחר מכן השרה תגיע לסיור לראות את החלופות.

התקיימה ישיבה אצל מנכ"ל המינהל והודעתי לו שהתנאי להרחבת פארק מבוא כרמל הוא שבתוך בתב"ע יורחב הכביש לארבע נתיבים עד לחיבור של יקנעם.

8. **התחדשות עירונית** – הייתי אצל מנכ"ל משרד השיכון ובהשתתפות יו"ר ההתחדשות העירונית סוכם שבחודשיים הקרובים יעמוד תקציב להכנת התחדשות עירונית. המינהל מתקצב ב-1.2 מ"ש. כל התחדשות עירונית לא תוכל להיות ללא קרקע משלימה.

9. הרב מיכאל וקנין כתב ספרי תורה שעלו כ-200 אלש"ח הוא ביקש מאיתנו סיוע, אני ממליץ לסייע ב-5,000 ₪ סיוע מתקציב תרומות לרכישת ספרים.

אילנה פינטו: מה קורה עם בדיקות קורונה לגיל הרך?

סימון אלפסי: אבדוק את הנושא.

ירון חן: מה קורה עם החוגים שמתקיימים באולם הספורט?

סימון אלפסי: כמות הנבדקים הינה עצומה, החל מ-1/2 הבדיקות יחזרו ויתבצעו בקאנטרי והאולם יפתח שוב לחוגים.

יעל בן שבת: מה קורה עם הקניון במרכז שער הגיא?

סימון אלפסי: הסופר אמור להיפתח לקראת פסח.

ירון חן: לא משתלם יותר לקנות את המשאית שעושה אספלט?

סימון אלפסי: אבדוק את הנושא.

יעל בן שבת: אבקש להוציא פרסום לתושבים לקראת עבודות האספלט.



סימון אלפסי
ראש העיר



מוניק קונפנינו
מנכ"לית העירייה

רשמה : זוהר כהן ניסן