

**פרטיכל מס' 34 מישיבת מועצת עיר
שהתקיימה בתאריך 02/06/21 בשעה 19:00**

נוכחים:

מר סימון אלפסי
מר אורי שמואל
מר רומן פרס
מר אמיתי פוקמן
גב' כרמית חובל טון
מר יורי מגנר
מר אברהם איבגי
מר ירון חן
מר צחי אייזיק

חסרים:

גב' יעל בן שבת
גב' אילנה פינטו
מר דני סירי
גב' מורן זיסר

בהשתתפות:

גב' מוניק קונפינו, מנכ"לית
מר לירן סולומון, גזבר
מר מאיר מלול, ס.גזבר

על סדר היום:

1. פרידה מאמיתי פוקמן והשבעת ויני מקונן, סיעת "יקנעם פלוס
2. אישור החלפת חברי מועצה בוועדות מטעם סיעת "יקנעם פלוס"
3. שאילתות/הצעות לסדר
4. הצגת פרויקטים בתכנון וביצוע על ידי מהנדס העיר
5. האצלת סמכויות למהנדס העיר לטיפול במבנים מסוכנים לפי חוק העזר הרשותי
6. אישור המלצת וועדת הקצאות, להקצאת מבנה ברחוב היסמין 6 לעמותת "ניצן"
7. אישור הענקת אזרחות כבוד לשר החינוך יואב גלנט
8. קריאת בית הספר הדמוקרטי אורנים ע"ש יצחק שמיר ז"ל ראש ממשלת ישראל השביעי
9. הודעות ראש העיר

סימון אלפסי: ערב טוב לכל החברים, על סדר היום:

1. פרידה מאמיתי פוקמן והשבעת ויני מקונן, סיעת "יקנעם פלוס"
 2. אישור החלפת חברי מועצה בוועדות מטעם סיעת "יקנעם פלוס"
 3. שאילתות/הצעות לסדר
 4. הצגת פרויקטים בתכנון וביצוע על ידי מהנדס העיר
 5. האצלת סמכויות למהנדס העיר לטיפול במבנים מסוכנים לפי חוק העזר הרשותי
 6. אישור המלצת וועדת הקצאות, להקצאת מבנה ברחוב היסמין 6 לעמותת "ניצן"
 7. אישור הענקת אזרחות כבוד לשר החינוך יואב גלנט
 8. קריאת בית הספר הדמוקרטי אורנים ע"ש יצחק שמיר ז"ל ראש ממשלת ישראל השביעי
 9. הודעות ראש העיר
- אני רוצה לברך את נשיא המדינה הנבחר, בוז'י הרצוג, הבחירה מצויינת בוז'י יהיה נשיא שידע לאחד ולקרב בין הלבבות במיוחד בתקופה מאתגרת הוא יעשה זאת על מנת לאחד את עם ישראל.
- נאחל לו בהצלחה במילוי תפקידו.
- לנשיא היוצא רובי ריבלין נאחל בריאות איתנה ואריכות ימים.
- 36: 18 דני סירי מגיע לשיבת המועצה

1. פרידה מאמיתי פוקמן והשבעת ויני מקונן, סיעת "יקנעם פלוס"

סימון אלפסי: חבר המועצה אמיתי פוקמן עוזב אותנו, אמיתי קיבל תפקיד במשטרת ישראל כדובר המחוז לאורך כהונתו כחבר מועצה תמיד דאג לעיר ולתושבים, ענייני ומקצועי מאוד, אני שמח מאוד שקיבל תפקיד חשוב במשטרה. אני רוצה לברך את רומן "יקנעם פלוס", בחירה טובה של חברי המועצה, מאחל המון הצלחה בהמשך דרכך.

רומן פרס: אמיתי הוא חבר, הוא עבר תהליכים ארוכים בחודשים האחרונים וידעתי שזה יגיע. הכרתי את אמיתי כרכז שבט הצופים, כיום כאשר אנו מתגאים בשבט "שחר", צריך לזכור שזה מאז שאמיתי התחיל. מדובר באיש חינוך בעל ערכים, יש לו גישה לכל אחד ואחת, הוא יודע לדבר עם כולם בגובה העיניים תמיד רצוי, איש אקדמאי, איש חינוך, בכל מקום שהיה תמיד רכשו לו המון הערכה תמיד. אני בטוח שיהיה לך עתיד נפלא ומפואר שיהיה בהצלחה.

כרמית חובל – טון: אני רוצה לברך ולהגיד שאתה לך אמיתי שאתה חבר מועצה מיוחד, זן נדיר, צעיר לא רק בגיל אלא גם ברוח והחשיבה יצירתיות בעל יוזמה וחשיבה מחוץ לקופסא. מאוד צריך אדם כמוך

במועצה ובכלל אתה שותף רגיש ואנושי, צר לי מצד אחד שאתה עוזב ומצד שני שמחה ובטוחה שתצליח נשמע הרבה ממך ועליך, תודה על כל התקופה.

מורן זיסר: אמיתי, אתה חבר יקר המון שנים, תמיד ידעת להגיד את הדבר הנכון בזמן הנכון, תמיד בחיך, יכולת להסתכל על דברים מלמעלה ולהציג בצורה פשוטה. הפסד גדול עבורי אבל רווח גדול למשטרת ישראל נראה אותך בהמשך בעוד תפקידים משמעותיים.

אברהם איבגי: בהצלחה רבה בתפקיד החדש וישר כח על פועלך.

דני סירי: אתה תגיע רחוק כמו שכולם אומרים, עברנו תקופה ארוכה יחד דבריך נאמרו בנועם ובצורה מאוד חיובית תצליח בכל דבר שתעשה, ישר כח.

ירון חן: דרכינו הצטלבו כמה פעמים, בספורט וכאן במועצה, אתה הולך במשטרה, בטוח שתעלה מעלה במשטרה ותעשה חייל בתפקידך, אני בטוח שתצליח מכל הידע שלך והמשטרה תרוויח.

יעל בן שבת: המון בהצלחה בדרכך החדשה, אתה נעים הליכות עם שלוה, אורך רוח וסובלני סביב השולחן, דבריך נאמרו בחוכמה רבה תצליח ותהנה.

צחי אייזיק: אומנם אני ואמיתי לא כל כך מכירים, אני מאחל לך הצלחה והנאה בתפקידך החדש.

אמיתי פוקמן: היה לי כבוד גדול לשרת פה, קורא לזה לשרת כי זה באמת שירות, אני נבחר ציבור בהתנדבות, זוהי זכות מילד שגדל פה, הספקתי להיות גם תלמיד ביקנעם וגם חבר מועצה שסימון עדיין ראש עיר.

הסיפור עם רומן לא מקרי, דרכינו הצטלבו כי מבחינתי רומן מנהיג שהיה ראוי ללכת אחריו באש ובמים, עם סל ערכים. לי הכי חשוב חברות ונאמנות, וזה הדבר הראשון אצל רומן בטוח שגם אתם נהנים מהערכים האלו שלו. תודה לכולם, תודה למוניק ולצד המקצועי שעושים הכל למעננו, זה לא מובן מאליו זה.

סימון אלפסי: מזמין את ויני להישבע אמונים.

ויני מקונן: נשבעת אמונים למועצה.

סימון אלפסי: אני מאחל לויני המון הצלחה, אנו מאוד גאים שסוגרים מעגל, את תהיי האישה החמישית במועצת עיר, מעל כ- 40 אחוז במועצה הן נשים, זה בהחלט מייצג את העיר שהשוויון הוא כאן ולא צריך להיאבק בשבילו, כראש עיר שהלך לאתר קרוואנים בחיפה להביא את העולים הראשונים לגור כאן ביקנעם ולצרפם לקהילה היום הוא יום גדול לקהילה שאת מייצגת את הקהילה במועצת העיר בכבוד רב.

ירון חן: ויני, מאוד ריגשת, בכל שנותיי לא התרגשתי כך במיוחד שבאת מהקהילה החמה והטובה שיש ביקנעם ומאחל לך הצלחה רבה.

רומן פרס: אני מתרגש לא פחות מויני שיהיה לך בהצלחה, את מוכשרת ומדהימה, גאוה גדולה לכולנו שאת מצטרפת אלנו.

מורן זיסר: אני גאה ומתרגשת שאת פה, את אישה שמייצגת את הקהילה האתיופית את ראויה ותייצגי גם את מי שאת.

2. אישור החלפת חברי מועצה בוועדות מטעם סיעת "יקנעם פלוס"

סימון אלפסי: אבקש לאשר את ויני מקונן כיו"ר וועדת קליטה וועדת ספורט נוער וצעירים במקום אמיתי, וכן חברה ומ"מ בוועדות: כספים, הנחות, קידום מעמד הילד ונגע בסמים.

מאשרים פה אחד.

3. שאלות והצעות לסדר

ירון חן: מקריא את השאלתה "שיקום שכונות והיטלי השבחה", כמצורף לפרוטוקול

מוניק קונפינו: מקריאה את המענה לשאלתה כמצורף לפרוטוקול.

ירון חן: בתשובתך (פונה לעו"ד צביה דולב) היטלי השבחה לא חלו על תושבים, אני כן רוצה להגיד שלצערי כן חלו על תושבים גם במכירה וגם בהיתרים ויש לי שמות, אנשים שמכרו ולא חלה עליהם התוכנית על בתייהם וגם לא הגישו היתר. תגיע תביעה ייצוגית גדולה.

עו"ד צביה דולב: אני רוצה להבין איזה שורה או מילה לא נכונה?

ירון חן: את שוב פעם טועה.

ירון חן: מקריא את השאלתה בנושא: "חניית נכים", כמצורף לפרוטוקול.

מוניק קונפינו: מקריאה את המענה לשאלתה כמצורף לפרוטוקול.

ירון חן: לפני כחצי שנה בהצעות לסדר שהגשתי בנושא הנגשות, נאמר שישנה תוכנים לנכים בפועל אין חנייה לנכים במרכז ורנסקי.

סימון אלפסי: מאחר ומדובר בשטח פרטי לט ניתן לעשות זאת, אך מלפנים משורת הדין נפנה לבעלי העסקים ונחתים אותם, כמו כן נכשיר חניית נכים בחנייה הציבורית ממול.

צחי אייזיק: מבקש הבהרה, אם אני כתבר מועצה שאלתי שאלה/שאלתה וקיבלתי מענה שאינו נכון, מה עלי לעשות?

סימון אלפסי: תפנה אליי בכל נושא, אזמין אותך לשיחה ואבצע בירור.

צחי אייזיק: מקריא את השאילתה בנושא: "אוטובוסים חשמליים", כמצורף לפרוטוקול

מוניק קונפינו: מקריאה את המענה לשאילתה כמצורף לפרוטוקול.

סימון אלפסי: בשנת 2020 ביקשנו להגדיל את כמות הקווים והאוטובוסים, יש אישור אך לצערי אין כרגע תקציב לאף משרד ממשלתי, אני מקווה שתקום ממשלה יהיה תקציב ואני אעשה הכל לאוטובוסים ירוקים ועוד קווים ליקנעם.

צחי אייזיק: מקריא את השאילתה בנושא: "מדרכות", כמצורף לפרוטוקול.

מוניק קונפינו: מקריאה את המענה לשאילתה כמצורף לפרוטוקול.

סימון אלפסי: אנחנו הולכים לבצע סקר בכל העיר ולמפות את המפגעים במדרכות, ובהתאם להוציא מכרז.

יעל בן שבת: מציגה את הצעתה לסדר בנושא "מבנים של העירייה", כמצורף לפרוטוקול

סימון אלפסי: ישנם מבני ציבור שפתוחים לקהל, המתנ"ס מחזיק ברוב מבני הציבור בעיר והם גם מתחזקים את המבנים. אנחנו לא יכולים לממן את האחזקה של המבנים ולכן אנחנו לא יכולים לחייב עמותה או תאגיד לא לגבות כסף משימוש במבנה.

אני מציע לך אם יש הרצאה והיא בחינם תפני למנכ"לית העירייה והיא תמצא פתרון.

4. הצגת פרויקטים בתכנון וביצוע על ידי מהנדס העיר

מייק סקה: מציג את פרויקטים העיקריים בהם משרד מהנדס העיר עוסק בימים אלו:

1. בניה חדשה למבני ציבורי לחינוך - גני ילדים, בתי ספר- הוצגו הפרויקטים הנמצאים בשלבי תכנון וביצוע ברמות ביצוע שונות בין היתר: בית ספר גבעת קירה, קריית חינוך שער הגיא, בית ספר יסודי שער הגיא, גני ילדים בשער הגיא.
2. בניה חדשה למבני ציבור כלליים - הוצגו פרויקטים הנמצאים בשלבי תכנון וביצוע שונים בין היתר מרכז תרבות בשער הגיא, מרכז לגיל השלישי בסמיכות ל big, מועדון עבור בני הקהילה האתיופית, תוספת קומה לבניין העירייה.
3. שיפוצים - שיפוץ ושדרוג מבני ציבור ותיקים כגון: שיפוץ מבנה 8 בית ספר אורט ושיפוץ הספרייה העירונית.
4. שצ"פים - תכנון, ביצוע ושדרוג שטחים ציבוריים פתוחים כגון: עבודות ברחובות הסיגליות, המרגניות הגיבורים, גנים: גן שמואל, עין חופז, שיפוץ בריכות נחל קרת, שצ"פים בשער הגיא, פארק הרכס וכיכר המייסדים.
5. תחבורה - תכנון וביצוע חניון רכב כבד ופרטי באזה"ת דרומי, יציאות נוספות לכביש 722 ו-672, תכנון מסוף תחבורה, הסדרת כביש גישה נוסף לאזור התעסוקה הצפוני והדרומי.
6. הרחבת תחום שיפוט.

7. תכניות בניין עיר- השלמת תכנון ושיווק מגרשים רלוונטיים בתכניות: רמת השניים, תוספת יח"ד ברח' גולן, נוף לעמק, תל קירה, הרחבת בית עלמין, כפר הגמלאים, פינוי בינוי שכ' נוף לכרמל, הרחבת אזה"ת דרומי, אזה"ת יקנעם כפר יהושע, הרחבת מבוא כרמל, פלא לנד- נופש יערני, מלון בוטיק באזה"ת הדרומי.
8. פרויקטים שונים- הטמנת קו מתח גבוהה, תכנון ושיקום חאן קירה, הקמת גינות קהילתיות נוספות, מרכז מסחרי בשער הגיא.

19: 45 צחי עוזב את ישיבת המועצה

סימון אלפסי: אני רוצה להודות למהנדס העיר על הצגת הפרוייקטים.

5. האצלת סמכויות למהנדס העיר לטיפול במבנים מסוכנים לפי חוק העזר הרשותי

סימון אלפסי: מבקש לאשר האצלת סמכויות למהנדס העיר לטיפול במבנים מסוכנים לפי חוק העזר הרשותי.

מאשרים פה אחד.

6. אישור המלצת וועדת הקצאות, להקצאת מבנה ברחוב היסמין 6 לעמותת "ניצן"

סימון אלפסי: מעביר את רשות הדיבור לעו"ד צביה דולב.

עו"ד צביה דולב: עמותת ניצן הגישה בקשה להקצות לה מבנה ברחוב היסמין 6, להורים עם צרכים מיוחדים, מטרת ההקצאה להקצות מבנה להורים בעלי לקויות להבדיל מילדים כאן מדובר על פרויקט להורים, קהילה מיוחדת שלא מקבלת מענה.

בהתאם לנוהל להקצאת מקרקעין המבנה מיועד להקצאה, בהתאם לנוהל הצגנו לציבור שהוגשה הקצאה אם מישהו רוצה להגיש, הוגשה הצעה נוספת של עמותת "ניר דוד", לצרכי הקמת מעון יום 3-0, פרסמנו לציבור היו שתי התנגדויות ע"י חלק מהתושבים שהם רצו לא להשמיש בכלל את המבנה לאור מצוקת החנייה. וועדת הקצאות המונה חמישה אנשי צוות: מנכ"לית, יועמ"ש, גזבר, מהנדס ומנהל הנכסים התכנסה, דנו בבקשות ולאור הפרמטרים הוחלט להקצות את המבנה לעמותת ניצן לאור החשיבה שאין בעיר מענה להורים עם מוגבלויות וזוהי מסגרת חשובה לעומת הקמת מעון יום שפרוסים ברחבי העיר. ממליצים למועצת העיר לשקול בוועדת תמרוור איזה הסדר חנייה/תנועה.

סימון אלפסי: שוחחתי עם היזמים, לדבריהם, המטרה שלהם שהמבנה יוקם ליד תחנת אוטובוס, מדובר בקהל בעל מוגבלויות ושמגיע בתחבורה ציבורית. במידה ויהיה צורך נכשיר חניית נכים, כמו כן הפרויקט נתמך ע"י ביטוח לאומי. מעמיד להצבעה את אישור המלצת וועדת הקצאות, להקצאת מבנה ברחוב היסמין 6 לעמותת "ניצן"

מאשרים פה אחד.

7. אישור הענקת אזרחות כבוד לשר החינוך יואב גלנט

סימון אלפסי: מבקש לאשר אזרחות כבוד ליואב גלנט, כשר שיכון סייע רבות בתחום מבני ציבור והבנייה, בשכונת שער הגיא, בהרחבת שטח השיפוט, שדרג ושיפץ 10 מבנים בשכונת נוף לכרמל, גם בתור שר חינוך הוא פעל וסייע רבות. תרומתו לעיר רבה ועל כך אני רוצה שנאשר הענקת אזרחות כבוד ליואב גלנט.

מאשרים פה אחד.

8. קריאת בית הספר הדמוקרטי אורנים ע"ש יצחק שמיר ז"ל ראש ממשלת ישראל השביעי

סימון אלפסי: יצחק שמיר ז"ל ראש ממשלת ישראל השביעי, - תרם רבות למדינת ישראל, הוא היה איש מאוד דמוקרטי ומצאתי לנכון להנציח את שמו בבית ספר הדמוקרטי אורנים, שוחחתי על כך עם המנהלת והצעתי שבית הספר יהיה "בית הספר הדמוקרטי אורנים ע"ש יצחק שמיר" כל ההיסטוריה נמצאת בבית הספר הזה, זהו בית הספר הראשון שהוקם ביקנעם וכולם גדלו ולמדו בבית ספר זה. כמובן נעשה טקס מכובד.

מבקש לאשר את קריאת בית הספר הדמוקרטי אורנים ע"ש יצחק שמיר ז"ל ראש ממשלת ישראל השביעי

מאשרים פה אחד

9. הודעות ראש העיר

סימון אלפסי: **נבחרת כדור מים** - זכו בגביע המדינה, שולחים להם ברכות, כבוד וגאווה לעיר, ונאחל להם בהצלחה בהמשך.

הבנות יוצאות לתחרות בינלאומית, 7 שחייניות מקינעם, אני ממליץ לאשר להם מענק, לכל אחת מלגה בסך 500 ₪.

מאשרים פה אחד.

פרס חינוך - קיבלנו פרס חינוך מחוזי, היה טקס מאוד מרגש. מגיעה תודה לכל הצוותים החינוכיים, לתלמידות והתלמידים שמהווים גאווה.

שיווק מגרשים מבוא כרמל - לפני 5-6 שנים לשווק התחלנו את המגרשים בפארק, בזמנו שיווקנו דונם בין 500-600 אלש"ח, דרשתי שנשנה תקנון ונגביל רק לתעשייה, כדי שיהיו מקומות עבודה.

20:20 יעל בן שבת ומורן זיסר עוזבות את הישיבה.

בית ספר לאומניות – יפתח בשנת הלימודים הקרובה.

מכולת חברתית - סיימנו עבודות בקרוב נתחיל צייד אותה ונוכל באמצעות כרטיסייה יוכלו משפחות יוכו לרכוש מוצרים במחירי עלות.

בריכת שחייה - תפתח ב-7/9/21, כרגע העירייה מפעילה ומסבסדת אותה.

בית ספר להורים - לקראת ספטמבר, יפתח בשער הגיא ברחוב החורש.

שבוע נוער – יוקרן השבוע סרט ברחבת העירייה

סימון אלפסי

ראש העיר

מוניק קונפינו

מנכ"לית העירייה

רשמה : זוהר כהן ניסן