

פרטיכל מס' 19 מישיבת מועצה
שהתקיימה בתאריך 07/01/15 בשעה 19.00

נוכחים:

מר סימון אלפסי
מר אורי שמואל
מר רומן פרס
גב' כרמית חובל-טון
מר וולדימיר פטשווילי
מר יורי מגנר
מר דני סירי
מר אברהם איבגי
מר יאיר פריימן
מר אריק וקנין
מר צחי דקל
מר רוני שפירא

חסרים:

גב' לאה פדידה

בהשתתפות:

מר יוסי מזרחי מזכיר וגזבר העירייה
עו"ד צביה דולב – יועצת משפטית

על סדר היום:

1. הודעות ראש העיר
2. אישור תב"רים
3. אישור דו"ר רבעוני 09/2014
4. אישור ביטול הפקעה – קופת חולים לאומית
5. הצגת סקר שביעות רצון
6. מכתבים ובקשות

הסתיוגויות לפרוטוקול - שהוגשו ע"י רונן שפירא

- יוסי מזרחי:** מקריא את ההסתיוגויות והמענה להן שהוגשו ע"י רונן שפירא כמצורף לפרוטוקול.
- רונן שפירא:** הערות מהותיות לגבי הישיבה צריכות להירשם בפרוטוקול, בנוסף אני מבקש לציין בפרוטוקול שהישיבות אינן מתקיימות במועדן וכן את הערותיי לגבי התב"רים.
- סימון אלפסי:** מזכיר העירייה פירט בפניך את התשובות, אני מבקש לדחות את ההסתיוגות.
- סימון אלפסי:** מעמיד להצבעה את אישור הפרוטוקול:
- בעד - 10 -** סימון אלפסי, אורי שמואל, רומן פרס, וולדימיר פטשווילי, כרמית חובל - טון, יורי מגנר, דני סירי, אברהם איבגי, יאיר פריימן, אריק וקנין.
- נגד - 2 -** רונן שפירא, צחי דקל.

ברוב של 10 קולות בעד, 2 נגד דוחים את ההסתיוגות של רונן שפירא לפרוטוקול.

שאלות - רונן שפירא

- רונן שפירא:** מקריא את שאלות שהוגשו על ידו בנושא: שמות הכיכרות ונתונים ממחלקת החינוך.
- יוסי מזרחי:** מקריא את המענה לשאלות.
- רונן שפירא:** האם אופן מתן השמות תקין?
- עו"ד צביה זולב:** כן, הדיון מתייחס לרחובות.
- תקנות העיריות אשר מפרטות את הליך אישור שמות (לאחר אישור תוכניות, הודעה לשר וכיו"ב) מתייחס לרחובות בלבד.

שאלות - צחי דקל

- צחי דקל:** מקריא את השאלתה בנושא - הנחות לנכי צה"ל.
- יוסי מזרחי:** מקריא את המענה לשאלה.
- צחי דקל:** 1. המשמעות שמעבר להנחה שכל תושבי יקנעם מקבלים לא ניתנת הנחה נוספת לנכי צה"ל
- 2. האם מנהל המתני"ס מפרסם שניתנת הנחה?
- סימון אלפסי:** זה לא קשור אלינו אלא למתני"ס.

הצעות לסדר - רונן שפירא

- רונן שפירא:** מקריא את הצעתו לסדר בנושא - תיבות דואר בצמידות לתחנות אוטובוס כמצורף לפרוטוקול

¹ תיקון פרוטוקול
² תיקון פרוטוקול

סימון אלפסי: הנושא נבדק, מיקומן של תחנות האוטובוס ביקנעם ממוקמות בהתאם למשרד התחבורה .
צחי דקל: יש כאן מפגע בטיחותי, מה הבעיה להזיז את תחנות החלוקה 30-40 מ' זה לא יפריע לאנשים שיגיעו לקחת את הדואר.

סימון אלפסי: רשות הדואר הינה חברה ממשלתית אשר מקימה בכוחות עצמה את תיבות החלוקה. ולנו אין אפשרות להתערב באופן ההקמה.

תחנות האוטובוסים ממוקמות בהתאם לקביעת משרד התחבורה ואנו לא יכולים להזיז את תחנות האוטובוסים.

סימון אלפסי: מקריא את תשובתו כמצורף לפרוטוקול ומבקש לאשר להוריד מסדר היום את הצעתו של רונן שפירא

בעד -10 - סימון אלפסי, אורי שמואל, רומן פרס, וולדימיר פטשווילי, כרמית חובל – טון, יורי מגנר, דני סירי, אברהם איבגי, יאיר פריימן, אריק וקנין.

נגד -2 - רונן שפירא, צחי דקל.

ברוב של 10 קולות בעד, 2 נגד מורידים מסדר היום את הצעתו של רונן שפירא

רונן שפירא: מקריא את הצעתו לסדר - חינוך לדמוקרטיה, מעורבות ופיתוח מנהיגות בקרב בני הנוער כמצורף לפרוטוקול

יוסי מזרחי: מקריא את תשובתו כמצורף לפרוטוקול.

סימון אלפסי: מבקש לאשר להוריד מסדר היום את הצעתו של רונן שפירא

בעד -10 - סימון אלפסי, אורי שמואל, רומן פרס, וולדימיר פטשווילי, כרמית חובל – טון, יורי מגנר, דני סירי, אברהם איבגי, יאיר פריימן, אריק וקנין.

נגד -2 - רונן שפירא, צחי דקל.

ברוב של 10 קולות בעד, 2 נגד מורידים מסדר היום את הצעתו של רונן שפירא

הצעה לסדר – צחי דקל

צחי דקל: מקריא את הצעתו לסדר כמצורף לפרוטוקול.

לאחר הגשת ההצעה הובהר לי שהותקנה תאורה, ואני מברך על כך רק לא ברור לי אם לאורך כל הטיילת הותקנה תאורה?

סימון אלפסי: כן, הותקנו 50 עמודי תאורה לאורך כל הטיילת מתחילתה ועד סופה.

סימון אלפסי: מסירים מסדר היום.

1. הודעות ראש העיר

סימון אלפסי: 1. הקמנו מטה חירום בעקבות ההודעה על הסופה, כל מחלקות דואגות להכין את העיר לחורף, גם עכשיו יש כוונות של 24 שעות לכל צרה שלא תבוא, עד כה הנזקים מזעריים ואני מאמין שנעבור את הסופה בשלום.

2. אני מבקש מכל יו"ר וועדות החובה ודורש לכנס את הוועדות אחת לשלושה חודשים.

2. אישור תב"רים

סימון אלפסי: מציג את התב"רים:

מס'	מהות	תב"ר	שם התב"ר	סכום	גורמי מימון
1	חדש	928	תכנון-מתחם כפר הגימלאים	100,000	מענק - רשות מקרקעי ישראל 50%
				100,000	ממקורות עצמיים - 50%
			סה"כ	200,000	לאישור - פתיחת התב"ר
2	חדש	929	השלמות פיתוח ישן מול חדש: שיקום כבישים:גיבורים, מרגנית, יקינתון ערבה, צאלים.	600,000	סה"כ כמפורט:
				366,000	מענק - משרד השיכון 61%
				234,000	ממקורות עצמיים - 39%
			סה"כ כמפורט:	600,000	
3	חדש	930	השלמות פיתוח ישן מול חדש: עבודות גינון ותאורה סילת רח' הערבה, סביון.	366,000	מענק - משרד השיכון 61%
				234,000	ממקורות עצמיים - 39%
			סה"כ כמפורט:	732,000	
4	חדש	931	השלמות פיתוח ישן מול חדש: עבודות פיתוח שצ"פ רח' כלניות	446,520	מענק - משרד השיכון 61%
				285,480	ממקורות עצמיים - 39%
5	סגירה	610	תכנון רח' אלונים		שם התב"ר: מקור מימון: משרד התחבורה
	הכנסות	140,000	תהציב	הפרש	הגדלת התקציב בהתאם להכנסות
	הוצאות	140,000	ביצוע	-30,648	סגירת התב"ר ממקורות עצמיים
		0		20	לאישור - סגירת התב"ר
6	סגירה	774	קירוי מגרש בי"ס תדהר מפעל הפיס		שם התב"ר: מקור מימון:
	הכנסות	810,000	תהציב	הפרש	הפחתת התקציב לגובה הכנסות
	הוצאות	810,000	ביצוע	209,150	סגירת התב"ר ממקורות עצמיים
		0		103,194	לאישור - סגירת התב"ר
				105,956	

סימון אלפסי: מבקש אישור לתב"רים 1-6

בעד - 10 - סימון אלפסי, אורי שמואל, רומן פרס, וולדימיר פטשווילי, כרמית חובל - טון, יורי מגנר, דני סירי, אברהם איבגי, יאיר פריימן, אריק וקנין.

נגד - 2 - רונן שפירא, צחי דקל.

ברוב של 10 קולות בעד, 2 נגד, מאשרים את התב"רים 1-6

סימון אלפסי:

מבקש אישור לתב"ר מס' 7:

7 חדש 931 החלפת כסאות באשכול הפיס 208,000 מפעל הפיס - העברת היתרה מקירו' תדהר

פה אחד מאשרים.

רו'ן שפירא:

מה מקור ההכנסה בתב"רים הקרויים מקורות עצמיים?

יוסי מזרחי:

גביית היטלי פיתוח כפי שישולמו בהתאם להוצאות ההיתרים.

צחי דקל:

באופן עקרוני אני בעד כל החשלמות לשכונות הוותיקות, אני מצביע נגד בגלל כל נושא ניהול התב"רים כל עוד לא תישר קו אצביע נגד.

באופן מהותי בוודאי שאני בעד התב"רים האלו.

רו'ן שפירא:

לגבי תב"רים מ- 2014-2015, בישיבה הקודמת אמרתם שאין וכעת זה מופיע, כיצד זה מסתדר?

עו"ד צביה דולב:

הסברתי לך בישיבה קודמת וחוזרת כעת כשאנו עורכים את תקציב 2015 אנחנו מתייחסים להתחייבויות עתידיות שאנו לוקחים על עצמנו במסגרת שנת התקציב. בתב"רים אנו יכולים להביא לאישור לצורך יצירת ההתחייבות רק לאחר גיוס מקורות המימון. וזה אשר נעשה כעת, הגיע מקור מימון ואנו מאשרים את התקציב הבלתי רגיל במסגרת אותו מקור.

בלי המקור להתחייבות אנחנו לא מביאים לאישור.

רו'ן שפירא:

אני מברך על חלק מהתב"רים אני לא יכול להצביע בעד מאחר ואין תוכנית מסודרת לתב"רים ואין תקציב תב"רים לפי פקודת העירייה.

סימון אלפסי:

ב- 25/02/15, אנחנו מקבלים את פרס ניהול תקין, דבר המעיד על התנהלות תקינה כולל בתב"רים. אני מזמין את כל החברים להצטרף אלינו.

אנחנו היחידים באיזור שקיבלנו את הפרס, ואני מאוד מתפלא שכל אלה שזועקים שצריך לפתח את השכונות הוותיקות ולאחר שאני עושה מאמצים אדירים להביא תב"רים הם מתנגדים להם.

זה אומר שאם הייתה מתקבלת ההצעה שלהם לא היה פיתוח ביקנעם ובשכונות הוותיקות.

4. אישור דו"ר רבעוני 09/2014

יוסי מזרחי:

סיימנו את תשעת החודשים של השנה בגרעון של כ- 2.8 מל"ש, הנובע בעיקר משתי סיבות עיקריות:

תקציב 2014 התבסס על עלייה של 15% בארנונה למסחר וזאת על בסיס התעריף הנורמטיבי של משרד הפנים, בפועל האישור לא התקבל, ונוצר חוסר של 2 מל"ש.

בנוסף משרד הפנים קיצץ כ-1.5 מל"ש ממענק האיזון.

בהוצאה לשכר עמדנו בתקציב.

בהוצאות כלליות הוצאנו כ-1.5 מ' יותר. חלק מחריגה זו הינה עונתית אשר עשויה לקטון

³ תיקון פרוטוקול

⁴ תיקון פרוטוקול

עד סוף שנה, לדוגמא אירועים – כל האירועים בוצעו אך תקציב האירועים מתחלק באופן שווה על פני כל השנה, כנייל מים לגינון.

ישנה חריגה בתקציב החינוך של כ- 1 מל"ש אשר ברובו נובע בהוצאות לחינוך מיוחד אך מנגד גדלה השתתפות משרד החינוך למימון חלקם בגידול.

ישנן הוצאות חד פעמיות של כ- 600 אש"ח עבור הוצאות פרישה של עובדים.

בסופו של דבר עיקר הגרעון הינו עקב חוסר בהכנסות ארנונה, מענק איזון .

מדוע הגידול בשכר בחינוך עלה ב- 4%?

צחי דקל:

הגידול הינו בחינוך המיוחד, לדוגמה הצמדת סייעות רפואיות.

יוסי מזרחי:

באיזה גרעון תסיים את 2014?

צחי דקל:

בשלושה חודשים האחרונים נעשה מאמץ בגיוס כספים ובחיסכון.

סימון אלפסי:

במהלך חודשי השנה האחרונים קיבלנו:

1. 600 אש"ח תיקון מענק על אי אישור העלאת הארנונה ב- 2014

2. 750 אש"ח רזרבת שר הפנים.

זוהי תוספת של 1.350 מל"ש שתיכנס לקופת העירייה.

איך אתה מעריך שתסיים את השנה?

צחי דקל:

אני מעריך שנסיים את השנה בגרעון שבסביבות 2%-1%.

סימון אלפסי:

הערכה של 2-2.5 מל"ש?

צחי דקל:

מדובר על הערכה בלבד.

סימון אלפסי:

מבקש לאשר את הדו"ח הרבעוני 09/2014

סימון אלפסי:

בעד -10 - סימון אלפסי, אורי שמואל, רומן פרס, וולדימיר פטשווילי, כרמית חובל – טון, יורי מגנר, דני סירי, אברהם איבגי, יאיר פריימן, אריק וקנין.

נגד -2 - רוני שפירא, צחי דקל.

ברוב של 10 קולות בעד, 2 נגד מאשרים את הדו"ח הרבעוני 09/2014.

4. אישור ביטול הפקעה – קופת חולים לאומית

מתבקש לבטל רישום קרקע שנרשמה בטעות ע"י המינהל ע"ש העירייה ולחעבירה לקופת חולים לאומית

צביה דולב:

מבקש לאשר תיקון הרישום

סימון אלפסי:

מאשרים מה אחד.

5. הצגת סקר שביעות רצון

מציג את סקר שביעות הרצון שנערך ע"י מכון סמית.

יוסי מזרחי:

מה עלות הסקר?

צחי דקל:

יוסי מזרחי:

20 אש"ח.

צחי דקל:

האם התקבלו הצעות מחיר נוספות?

יוסי מזרחי:

נפגשתי עם חברה נוספת והצעה הייתה גבוהה יותר ממכון סמית.

אנחנו עבדנו בעבר עם מכון סמית ועל מנת ליצור מעקב לאורך השנים תחת בסיס משותף
אנו ממשיכים עימם.

אורי שמואל:

כולנו סביב השולחן הזה צרכים להיום גאים בהתנהלות העירייה, יישר כח לסימון לכל
צוות העובדים.

רונן שפירא:

כמה הצעות היו? ובכמה יותר ממכון סמית?

יוסי מזרחי:

בעשרות אלפי שקלים.

רונן שפירא:

האם רפי סמית עבד בבחירות עם התנועות הפוליטיות?

סימון אלפסי:

אני לא עשיתי סקר בבחירות.

רונן שפירא:

האם נושא הסופרים/מגרשי הספורט עלו בסקר?

סימון אלפסי:

הסקר בדק רק את פעילות העירייה.

סימון אלפסי
ראש העיר

יוסי מזרחי
מזכיר וגזבר העירייה