

פרטיכל מס' 1 מישיבת מועצה
שהתקיימה בתאריך 18/01/12 בשעה 18.45

- נוכחים:** סימון אלפסי, רומן פרס, ארמו קרובי, לאה פדידה, אורי שמואל, ירון חן, וולדימיר פטשווילי, דני סירי, יורי מגנר, יאיר גוזי, חנה קורנברג.
חסרה: צחי דקל, אברהם איבגי.
בהשתתפות: מנכ"ל העירייה, גזבר העירייה, מבקר העירייה, יועצת משפטית.

על סדר היום:

1. הצעות לסדר סיעת הליכוד אלטרנטיבה.
2. אישור תב"רים.
3. אישור דו"ח רבעוני-ספטמבר 2011.
4. אישור חוק עזר – תיעול, סלילה, שצ"פים.
5. אישור גזבר העירייה מר יוסי מזרחי כחבר בדירקטוריון תאגיד המים.
6. מכתבים ובקשות.
7. הודעות ראש העיר.

1. הצעות לסדר סיעת הליכוד אלטרנטיבה

- סימון אלפסי:** מבקש מיורי מגנר להציג את הצעתו לסדר. מצייג את הצעתו לסדר להסרת אנטנה סלולארית ברחוב הרוותם. בימים אלה מלאו חמש שנים להקמתה של האנטנה הסלולארית ברחוב הרוותם, תושבי השכונה מתלוננים בצדק רב על פגיעה חמורה באיכות חייהם עקב חרדה וחשש לבריאותם. ראש העיר הבטיח לדיירי השכונה פעמים רבות לפעול להסרת האנטנה. יצויין שהאנטנה הוקמה ללא היתר בנייה והיא מוצבת ומותקנת בניגוד לדין. כיום פועלת ביוקנעם וועדה מקומית לתכנון ובנייה, הצעתי לסדר לבקש מראש העיר לפעול להסרה במיידת של המתקן הסלולארי ברחוב הרוותם.
- סימון אלפסי:** כולנו מסכימים שהאנטנה צריכה להתפרק. נתבענו בבית המשפט על הפעולות שנקטנו כעירייה להסרת האנטנה, זימנו את חברת פרטנר והצענו להם מקומות חלופיים והם סירבו לכל הצעה שעלתה, דרשתי מהוועדה המקומית מבוא העמקים לפעול להריסת המתקן, הוועדה המקומית מבוא העמקים השיבה שהמתקן אינו מחייב היתר בנייה. ביקשתי מהיועצת המשפטית להגיש תביעה נגד פרטנר, היועץ המשפטי לממשלה צריך להחליט ועד אז לא ניתן להגיש תביעה.
- עו"ד צ. דולב:** מבחינת החוק זה נקרא מתקן גישה ויש ויכוח משפטי האם צריך היתר בנייה או לא, הרשויות סברו שכן והדיון התקיים בבית המשפט, גם בית המשפט היה סבור שהמתקן צריך היתר בנייה אולם התובע העירוני של הוועדה מבוא העמקים שכפוף ליועץ המשפטי קבע שהם לא זקוקים להיתר בנייה, הוקמה וועדה בין משרדית והונחו לא להגיש תביעה בגין האנטנה וצריך את אישורם. כאשר החוק עבר לוועדה שלנו אנו בקשר עם המחלקה לאכיפת דיני מקרקעין ברגע שנקבל את אישורם נגיש כתב אישום. היינו בקשר עם תושבי הרחוב וחשבנו להגיש כתב אישום על המפגע, והיינו מוכנים לממן את נושא הקרינה, המומחה בדק וערכי הבדיקה היו מתחת למותר ושאיין חריגה.
- סימון אלפסי:** אני מוכן לפעול ולעשות כל פעולה בהתאם לחוק לטיפול להסרת המתקן. ואני מבקש מהיועצת המשפטית להגיש תביעה משפטית גם באם יוחלט שהיא תדחה, וכן נקיים פגישה נוספת עם פרטנר בהשתתפות נציגי תושבי הרחוב.
- יורי מגנר:** אני מבקש שהעירייה תפנה במכתבים לשר התקשורת ולשר להגנת הסביבה ולבקש לסייע לנו להתערב עם חברת פרטנר להסרת המתקן.

סימון אלפסי : פנינו לשר להגנת הסביבה ולא קיבלנו פיתרון, אני אפנה לפרטנר וליועץ המשפטי לממשלה.

יאיר גוזי : עוזב את ישיבת המועצה.

סימון אלפסי : מבקש מיורי מגנר להציג את הצעתו לסדר.

יורי מגנר : מעלה הצעה לסדר לדיון חוזר בעניין הצעתו בעניין ההתקשרות עם חברת נתיבי יוקנעם שזכת במכרז, אני מבקש את תמיכת מליאת המועצה בהצעתו לסדר.

סימון אלפסי : אנו מקושרים כיום בחוזה עם חברה עד סוף שנת הלימודים. ומאחר והמכרז הנוכחי הסתיים, וקבלן חתום על התקשרות לביצוע ההסעות עד סוף השנה לא ניתן לבצע הפרת חוזה. בפרסום המכרז החדש חברת נתיבי יוקנעם תוכל להשתתף ובמידה ותזכה במכרז נביא אותה לדיון במליאת המועצה מותנה באישור 75% חברים שיתמכו בבקשה בכפוף לאישור שר הפנים.

2. אישור תב"רים

סימון אלפסי : מבקש אישור לתב"רים הר"מ:

סד'	מהות	תב"ר	שם התב"ר	סכום	גורמי מימון
1	הגדלה	662	בניית ביי"ס הדסים סכום קודם 6,998,626 ₪	159,104	מענק - משרד החינוך לתשתיות היקפיות
2	הגדלה	805	הנגשה תחנות אוטובוסים השתתפות הרשות סכום קודם 119,450 ₪	77,600 13,694 91,294	מענק - משרד התחבורה מהקרון לפיתוח כללית
3	חדש	844	מבצע מתיחת פנים - 4 שיפוץ מבני מגורים בשיתוף העירייה	309,812	מענק - משרד השיכון בסך 25% מהעלות נדרש: השתתפות הרשות 25% השתתפות הדיירים 50%
4	חדש	843	פרוייקטים חינוכיים	150,000	מענק - שר הפנים

סימון אלפסי : קיבלנו מענק שר בסך 303,000 ₪ לניהול תקין לשנת 2010. 150,000 ₪ לפרוייקטים חינוכיים. 153,000 ₪ להשתלמות עובדים. פה אחד מאשרים.

יאיר גוזי : חוזר לישיבת המועצה.

3. **אישור דו"ח רבעוני ספטמבר - 2011**
סימון אלפסי: מבקש מגזבר העירייה להציג את הדו"ח ברבעוני ספטמבר - 2011.
יוסי מזרחי: מציג את הדו"ח הרבעוני ספטמבר - 2011.
סימון אלפסי: בתום דיון מבקש אישור לדו"ח הרבעוני ספטמבר - 2011.
פה אחד מאשרים.
4. **אישור חוק עזר – תיעול, סלילה, שצ"פים**
סימון אלפסי: לעירייה חוק עזר בנושא תיעול, סלילה ושצ"פים משנת 1950 שלא עודכן עם היום, דבר שאינו מאפשר לנו לפתח שטחים, אנו מחויבים לעדכן את חוק העזר.
יוסי מזרחי: מבקש מגזבר העירייה להציג את חוק העזר.
סימון אלפסי: חוק העזר קבע שכל הוצאה שהעירייה מוציאה עליה לחייב את התושבים בביצוע העבודות השוטפות. התעריפים המפורטים בחוק העזר המעודכן אושרו ע"י משרד הפנים. החוק פוצל ל-3 חוקי עזר – תיעול, סלילה ושצ"פים.
סימון אלפסי: מבקש אישור לחוק העזר – תיעול, סלילה ושצ"פים.
פה אחד מאשרים.
5. **אישור גזבר העירייה מר יוסי מזרחי כחבר בדירקטוריון תאגיד המים**
סימון אלפסי: אנו צריכים למנות בתאגיד המים 2 דירקטורים אני מבקש למנות את העובדים יוסי מזרחי ואורנה יחזקאל.
אורנה אושרה בישיבת המועצה מיום 03/06/09, כדירקטורית בתאגיד המים ואני מבקש לחדש את אישורה ע"י הוועדה ומבקש לאשר את יוסי מזרחי כדירקטור בתאגיד המים.
פה אחד מאשרים.
6. **מכתבים ובקשות**
סימון אלפסי: מבקש אישור לפרישתו לגמלאות של העובד יוסף סיאני פועל במחלקת הגינון, יליד 00/00/1945, ימלא גיל 67 באפריל 2012, תחילת עבודה בעירייה 05/1990, ימלא 22 שנים, יפרוש בחודש אפריל 2012.
פה אחד מאשרים.
7. **הודעות ראש העיר**
סימון אלפסי:
- א. קיבלנו 1.4 מל"ש מענק שר ו- 250,000 ₪ מענק שר לפיתוח.
ב. גייסתי 6.5 מל"ש לבניית אולם ספורט.
ג. נבחר מועמד לתפקיד מנהל תפעול במסגרת מכרז- ירון צחר. המועמד עשה מגוון תפקידים בחיל הים ופרש בדרגת אל"מ, שימש בתפקידים מנהל מגבית "קרן היסוד" בגרמניה, מנהל מרחב צפון "זוקו שילובים", ומנהל הרשות לחינוך והכשרה ימיים. במסגרת תפקידו הוא אחראי על כל מחלקות החוץ – שפ"ע, ביטחון, רישוי עסקים, גינון, תברואה, תש"ז, יחידה סביבתית, מתקני ספורט רכב ואירועים, מוקד עירוני, ניהול איכות בטיחות וגהות, שירות לקהילה (משרד הפנים, משרד הרישוי, את"ד, תיאום תעשייה) שיל וקליטה ופינת חי.