

**פרטיכל מס' 12 מישיבת מועצה  
שהתקיימה בתאריך 28/11/11 בשעה 19.30**

**נוכחים:** סימון אלפסי, רומן פרס, אברהם איבגי, ארמו קרובי, לאה פדידה, אורי שמואל, ירון חן, וולדימיר פטשווילי, דני סירי, יורי מגנר, יאיר גוזי צחי דקל.  
**חסרה:** חנה קורנברג.  
**בהשתתפות:** מנכ"ל העירייה, גזבר העירייה, מבקר העירייה, יועצת משפטית.

**על סדר היום:**

1. הודעות ראש העיר.
2. אישור תב"רים.
3. אישור קריטריונים לחלוקת תמיכות לשנת 2012.
4. אישור דו"חות כספיים של החברה הכלכלית לפיתוח יוקנעם בע"מ - ליום 31/12/10.
5. אישור דו"ח מבקר העירייה לשנת 2009.

**1. הודעות ראש העיר**

**סימון אלפסי:**

- א. אתמול זכינו בפרס תחרות "קריה יפה בישראל יפה" בדגל היופי, התחרנו מול הערים קרית אונו, יבנה, ומעלה אדומים בקטגוריית ערים קטנות ובינוניות והוכרזנו כעיר הקטנה היפה ביותר בישראל. מגיעה תודה לדוד המנכ"ל וליתר המנהלים והעובדים ופרס זה מתווסף לפרס ניהול תקין שזכינו בו ואנו מתמודדים כיום על הפרס הארצי בחינוך.
- ב. בסוף חודש דצמבר – 2011, יפרוש לגמלאות משה הראל מנהל אגף החינוך. משה, עשה עבודה מעולה במשך 25 שנה תוך נאמנות, מקצועיות וחברות. בתאריך 03/01/12, נקיים "יום הצדעה למחנך" ובמסגרתו ניפרד ממנו בצורה מכובדת.
- ג. פרסמנו מכרז למנהל/ת אגף חינוך, ניגשו 10 מועמדים/ות, וועדת הבחינה בחנה את מועמדותם של 6 מועמדים/ות, ונבחרה כמועמדת לתפקיד גב' סימה ניסלבאום אשר ניהלה את ביה"ס "דליות" במשך 13 שנים בצורה מופתית, סימה עמדה בכל הקריטריונים ונבחרה פה אחד. סימה תחל חפיפה עם משה החל מ- 01/12/11.
- ד. בתאריך 12/12/11, אני יוצא כדירקטור מטעם החברה לאוטומציה לנסיעת עבודה בהודו עד תאריך 20/12/11. כל הוצאות הנסיעה ע"ח החברה לאוטומציה, בתקופת העדרי ימלא את מקומי אורי שמואל ממלא מקום ראש העיר.

**לאה פדידה:** משה הראל עשה עבודה נהדרת, על הבחירה של סימה זו בחירה מוצלחת ואני מאחלת לה בהצלחה היא ראויה לכך. ובהצלחה בזכייה בדגל היופי ומצטרפת לברכות לכל העוסקים בכך.

**ארמו קרובי:** למשה הראל מגיע כל הקרדיט וצריך לבחון אפשרות להזכיר את העשייה שלו. אם חברי הבחינה מצאו את סימה ניסלבאום ראויה אני מאחל לה בהצלחה.

**רומן פרס:** כשסימה נבחרה אמרתי שזו סגירת מעגל, היא נכנסת לתפקיד משמעותי וזה מאוד חשוב ושיהיה לה בהצלחה.

**יורי מגנר:** אני מברך את משה הראל, ויש למשה תרומה ענקית כשותף לכל הפרויקטים ומהפכת החינוך ביוקנעם. אנו יישוב ענק ומשה במשך כל השנים עלה ברמת מקצועיותו ותרומתו ביחס לגידול מערכת החינוך. מאחל לסימה הצלחה רבה, המערכת כבדה ואין לה את הניסיון של משה הראל.

## 2. אישור תב"רים

מס'	מהות	תב"ר	שם התב"ר	סכום	גורמי מימון
1	הגדלה	795	הנגשה לליקויי שמיעה בי"ס יגאל אלון	60,000	מענק - משרד החינוך
2	סגירה	680	השלמות פיתוח מענק - משרד השיכון		
		שם התב"ר: מקור מימון:			
	הכנסות		<u>תקציב</u>	<u>ביצוע</u>	<u>הפרש</u>
	הוצאות		790,000	790,000	0
			790,000	790,000	0
			0	0	0
3	סגירה	753	החלפת מעקות בטיחות מענק - משרד הפנים		
		שם התב"ר: מקור מימון:			
	הכנסות		<u>תקציב</u>	<u>ביצוע</u>	<u>הפרש</u>
	הוצאות		335,000	335,000	0
			335,000	345,120	10,120
			0	-10,120	-10,120
4	סגירה	799	שיפוץ אולם ספורט ע"ש דהרי מענק- רשות הספורט		
		שם התב"ר: מקור מימון:			
	הכנסות		<u>תקציב</u>	<u>ביצוע</u>	<u>הפרש</u>
	הוצאות		85,681	85,681	0
			85,681	98,203	-12,522
			0	-12,522	-12,522

פה אחד מאשרים.

- רומן פרס, ירון חן, לאה פדידה, יאיר גוזי, יורי מגנר, אברהם איבגי עוזבים את ישיבת המועצה.

## 3. אישור קריטריונים לחלוקת תמיכות לשנת 2012

**סימון אלפסי:** מבקש מגזבר העירייה להציג את הקריטריונים לחלוקת תמיכות לשנת 2012.

**יוסי מזרחי:** מציג את הקריטריונים לחלוקת תמיכות לשנת 2012, הקריטריונים זהים לקריטריונים של שנה קודמת וללא שינוי (כמצ"ב לפרוטוקול).

פה אחד מאשרים.

- 4. אישור דו"חות כספיים של החברה הכלכלית לפיתוח יוקנעם בע"מ ליום 31/12/10**
- סימון אלפסי:** מבקש מ"מ מנכ"ל החברה הכלכלית לפיתוח יוקנעם בע"מ להציג את הדו"חות הכספיים של החברה הכלכלית לפיתוח יוקנעם בע"מ ליום 31/12/10.
- יוסי מזרחי:** מציג את הדו"חות הכספיים של החברה הכלכלית לפיתוח יוקנעם בע"מ ליום 31/12/10.
- צחי דקל:** פרויקט בניית הקנטרי קלאב לא יגמר ב-30 מל"ש.
- סימון אלפסי:** אם החברה הכלכלית תציג רווחים היא תביא זאת בפני הדירקטוריון החברה לאישור.
- יורי מגנר:** בישיבת עירייה שאישרנו את בניית הקנטרי קלאב, ביקשתי לדחות זאת לישיבה הבאה כדי ללמוד את התוכנית. הצגת לנו תוכנית עסקית והבטחת שהקנטרי קלאב יהיה ריווחי על בסיס 25 מל"ש. האחריות של חברי מועצת העיר להחזיר הכספים לקופת העירייה.
- ארמו קרובי:** בחוק המכרזים ניתן להגדיל את המכרז בסטייה עד 25% המכרז והסטייה נכונה לכל מכרז.
- סימון אלפסי:** אני מבקש להעמיד להצבעה את אישור הדו"חות הכספיים של החברה הכלכלית לפיתוח יוקנעם בע"מ ליום 31/12/10.
- בעד - 9 -** סימון אלפסי, אורי שמואל, רומן פרס, ארמו קרובי, ירון חן, וולדימיר פטשווילי דני סירי אברהם איבגי לאה פדידה.
- נגד - 3 -** צחי דקל, יורי מגנר, יאיר גוזי.
- ברוב של 9 קולות בעד, 3 נגד, מאשרים את הדו"חות הכספיים של החברה הכלכלית לפיתוח יוקנעם בע"מ ליום 31/12/10.**

- 5. אישור דו"ח מבקר העירייה לשנת 2009**
- סימון אלפסי:** מבקש ממבקר העירייה להציג את דו"ח מבקר העירייה לשנת 2009.
- רפי טולידאנו:** דו"ח מבקר העירייה לשנת 2009, דן ברישוי עסקים מחסן מרכזי ומתנ"ס.
- בשנת 2009, נבדק רישוי העסקים וכיום כ- 27% מכלל העסקים הינם ללא רישיון כאשר 50% מהם הינם עסקי מזון.
- כיום עומדים כ- 19, תביעות משפטיות כנגד בעלי עסקים.
- הקמת המחסן המרכזי של העירייה הייתה החלטה חשובה שהוכיחה את עצמה, והמחסן מתנהל בצורה תקינה.
- החברים לאה פדידה, רומן פרס, ירון חן, אברהם איבגי, יאיר גוזי עוזבים את ישיבת המועצה ולא משתתפים בדיון.**
- רפי טולידאנו:** באשר לביקורת במתנ"ס מרבית הדברים קיבלו טיפול, יצוין שאספת המתנ"ס לא מספיק גדולה והיא זו שצריכה להתוות את המדיניות של ההנהלה, הגרעון המצטבר של המתנ"ס עומד על 1.8 מל"ש, כאשר 600,000 ₪ מתוכם חובות לקופות העובדים.
- אין מענה נאות לצ'קים החוזרים.
- בנושא בריכת השחייה מחייב חתימת הסכם בין העירייה למתנ"ס.
- וועדת הביקורת ממליצה כי החלטות וועדות המתנ"ס יבוצעו לאחר אישורן בהנהלה ולא לפני זה.
- צחי דקל:**
- וועדת הביקורת ממליצה, על המתנ"ס להציג תוכנית הבראה ערוכה ע"י גורם מקצועי לקביעת תהליך מסודר לסגירת הגירעונות המצטברים ולאזון תקציב שוטף, התוכנית תאושר בהנהלת המתנ"ס ותוגש לעיון מועצת העיר.
- וועדת הביקורת ממליצה לנהל מערכת מרכזית של שמירה על צ'קים לפיקדון ולקיים מעקב שוטף מרוכז אחר צ'קים חוזרים.
- וועדת הביקורת מבקשת להגיש למבקר העירייה דו"ח (שנתיים אחרונה) על הצ'קים החוזרים עפ"י תדפיס בנק.
- וועדת הביקורת מבקשת מהמבקר לבדוק את נוהל מעקב תשלום לחוגים אל מול הרישומים.

**סימון אלפסי :** המתנ"ס נכנס לתוכנית התייעלות ומתחיל להתאזן, נושא שמירת הצ'קים טופל ע"י המתנ"ס.

מבקר העירייה צריך לעקוב אחת תיקון הליקויים. לא מתפקידינו לקבוע להנהלת המתנ"ס תוכנית הבראה, ההמלצות יוגשו למועצת המנהלים של המתנ"ס.

דו"ח הליקויים יטופל ע"י המתנ"ס ומבקר העירייה יעקוב אחת תיקון הליקויים. המתנ"ס לקח גוף מקצועי להכנת תוכנית התייעלות, חלק מהליקויים תוקנו וחלק בתהליך טיפול, אני ממליץ שמבקר העירייה יציג בעוד 3 חודשים למליאת המועצה את יישום ההמלצות.

**יורי מגנר :** מתנ"ס הוא גוף נתמך ע"י העירייה, וועדת הביקורת ממליצה לעירייה שהמתנ"ס יעשה תוכנית הבראה.

**ארמו קרובי :** הדו"ח הינו משנת 2009, שמובא לדיון בשנת 2011, וזה לא משקף את שנת הדו"ח.

יישר כוח לוועדת הביקורת על העבודה המאומצת, הדו"ח הגיע באיחור ובסיכום נשמע שהכל בסדר.

**צחי דקל :** וועדת הביקורת ביקשה להמליץ על תיקון הליקויים כפי שפירטתי ואנו נמשיך לבצע את עבודתנו.

**סימון אלפסי :** אני ממליץ לאמץ את המלצות וועדת הביקורת למעט סעיף אחד, ההמלצה לביצוע תוכנית הבראה מאחר וזו החלטה שהנהלת המתנ"ס סוברנית להחליט.

**אני מבקש להעמיד להצבעה את אישור דו"ח מבקר העירייה לשנת 2009.**

**בעד – 5 – סימון אלפסי, אורי שמואל, ארמו קרובי, וולדימיר פטשווילי, דני סירי.**  
**נגד – 2 – צחי דקל, יורי מגנר.**

**ברוב של 5 קולות בעד, 2 נגד מאשרים את דו"ח מבקר העירייה לשנת 2009.**

**צחי דקל :** מבקש להעמיד להצבעה את המלצות וועדת הביקורת במלואם.

**סימון אלפסי :** מי בעד לקבל את הצעתו של צחי דקל.

**נגד – 5 – סימון אלפסי, אורי שמואל, ארמו קרובי, וולדימיר פטשווילי, דני סירי.**  
**בעד – 2 – צחי דקל, יורי מגנר.**

**ברוב של 5 קולות נגד, 2 בעד דוחים את המלצות וועדת ביקורת.**