

**פרטיכל מס' 11 מישיבת מועצה שלא מן המניין  
שהתקיימה בתאריך 28/11/11 בשעה 18.45**

**נוכחים:** סימון אלפסי, רומן פרס, אברהם איבגי, ארמו קרובי, לאה פדידה, אורי שמואל, ירון חן, וולדימיר פטשווילי, דני סירי, יורי מגנר, יאיר גוזי צחי דקל.  
**חסרה:** חנה קורנברג.  
**בהשתתפות:** מנכ"ל העירייה, גזבר העירייה, מבקר העירייה, יועצת משפטית.

**על סדר היום:**

1. אישור צו ארנונה לשנת 2012.
2. אישור העלאה חריגה בארנונה לשנת 2012.

**1. אישור צו ארנונה לשנת 2012**

**סימון אלפסי:** מבקש מגזבר העירייה להציג את צו הארנונה לשנת 2012.  
**יוסי מזרחי:** מציג את צו הארנונה לשנת 2012.  
אנו מבקשים להעלות את צו הארנונה המעודכן עפ"י הנחית משרד הפנים וחוק ההסדרים במשק המדינה בשיעור שנקבע 3.1%, וזאת בנוסף להעלאה החריגה כפי שאושרה ע"י מליאת המועצה בשנת 2011, בכפוף לאישורה ע"י משרד הפנים.  
**סימון אלפסי:** משרד הפנים טרם אישר את בקשתנו להעלאת צו הארנונה כפי שאישרה מליאת המועצה בדצמבר 2010, וקיזז ממענק האיזון כ- 2 מל"ש וזאת מאחר ויוקנעם נמצאת באשכול שמחייב לגבות 107 ש"ח למסחר ו- 44 ש"ח למגורים.  
**יורי מגנר:** יוקנעם כיום גובה 68 ש"ח למסחר ו- 33 ש"ח למגורים ולכן אנו נדרשים להעלות את מחיר ארנונה בהדרגה עפ"י קביעת משרד הפנים.  
אנחנו כן מעלים את הארנונה ב- 3.1% ומשרד הפנים לא מחייב זאת, אני חושב שראש העיר וחברי מועצת העיר צריכים להסתכל קדימה ולהעלות את הארנונה לעסקים. יש לנו איזור תעשייה מפותח ואנו לא צריכים להיות מחויבים למענק האיזון. ואני קורא לחברי מועצת העיר לא להעלות את הארנונה ולכלול את מרכז ורנסקי ויער אודם בהנחה.  
**צחי דקל:** אם אנו מחריגים את אזורי המסחר הותיקים זה בסדר גמור. אין לי התנגדות להעלאת הארנונה למסחר ברשתות הגדולות, אני מתנגד נחרצות להעלאת הארנונה למגורים זו הכבדה על המשפחות החלשות.  
**יאיר גוזי:** עוזב את ישיבת המועצה.  
**סימון אלפסי:** העירייה גובה ארנונת מגורים בסך 13 מל"ש, מתוך שומה של 18 מל"ש וזאת עקב מתן הנחות עפ"י חוק בסך של 5 מל"ש. סכום זה אינו משרת את מלוא סבסוד העירייה לעניין החינוך והרווחה הכולל בין היתר חינוך חינוך בגילאי 3-5, העלאה הנדרשת בשיעור 3.1% הינה על בסיס קביעה של משרד הפנים וחוק ההסדרים במשק המדינה. אני פועל להשלמת החוסרים בחיובי הארנונה שטרם אושרו באמצעות גיוס הכנסות ממקורות אחרים.  
**סימון אלפסי:** אני מבקש להעמיד להצבעה לאשר את צו ארנונה לשנת 2011, העלאת הארנונה ב- 3.1%.  
**בעד- 9** – סימון אלפסי, אורי שמואל, רומן פרס, ארמו קרובי, ירון חן, וולדימיר פטשווילי, לאה פדידה, דני סירי, אברהם איבגי.  
**נגד- 2** – צחי דקל, יורי מגנר.  
**ברוב של 9 קולות בעד, 2 נגד, מאשרים את צו הארנונה לשנת 2012.**  
**יאיר גוזי:** חוזר לישיבת המועצה.

## 2. אישר העלאה חריגה בארנונה לשנת 2012

**סימון אלפסי :** מבקש מגזבר העירייה להציג את הבקשה להעלאה חריגה בארנונה לשנת 2012.

**יוסי מזרחי :** מציג את ההעלאה החריגה בצוו הארנונה לשנת 2012, אנו מבקשים לאשר את אותו מתווה של ההעלאה החריגה בצוו הארנונה כפי שאושר בשנת 2011, וטרם התקבל אישור משרד הפנים לכך. בשונה משנת 2011, קבע משרד הפנים תעריף נורמטיבי למגזר שאינו מגורים ועפ"י תעריף זה העומד על 107 ₪ למ"ר למסחר ומשרדים, אנו מבקשים להגיע אליו בהתאם לבקשה זאת. כל סכום אשר נמוך מתעריף זה מקוזז לנו ממענק האיזון.

**סימון אלפסי :** ההעלאה לא תחול על עסקים בגודל עד – 60 מ"ר ובכלל זה המרכזים המסחריים החדש והישן.

אני מבקש להעמיד להצבעה ולאשר את ההעלאה החריגה בארנונה לשנת 2012.

**בעד- 9** – סימון אלפסי, אורי שמואל, רומן פרס, ארמו קרובי, ירון חן, וולדימיר פטשווילי, לאה פדידה, דני סירי, אברהם איבגי.

**נמנעים- 3** – צחי דקל, יורי מגנר, יאיר גוזי.

**ברוב של 9 קולות בעד, 3 נמנעים, מאשרים את ההעלאה החריגה בארנונה לשנת 2012.**